



TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

01.01.2023 – 31.12.2023

Tilikausi 2023

Sisällys

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS	2
TOIMINTAKERTOMUS.....	4
Vesiliiketoiminnan kuvaus	4
Olennaiset tapahtumat tilikaudella	5
Olennaiset tapahtumat tilikauden jälkeen ja arvio tulevasta kehityksestä	6
Vesihuoltolain mukaiset tunnuslukutiedot (VHL 20a §).....	7
HALLINTO JA TILINTARKASTAJAT	8
Limingan Vesihuolto Oy:n hallitus	8
Tilintarkastajat.....	9
Henkilökunta	9
VESIHUOLTO	10
Vedenhankinta ja myynti toisille laitoksille	10
Veden ja jäteveden myynti.....	10
Vesihuollon maksut	11
Verkostot	11
Vesihuollon liittymät	12
vesimittarit	12
Oma- ja viranomaisvalvonta	13
Sähkönkulutus	13
INVESTOINNIT.....	13
TULOSLASKELMA	15
TASE	16
RAHOITUSLASKELMA	18
LIITETIEDOT.....	19
VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TULOSLASKELMA.....	24
VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE.....	26
VESIHUOLLON JA HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA	30
LUETTELO KIRJANPIDOSTA JA AINEISTOSTA	32
TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET	33
Tilintarkastajien tilinpäätösmerkinnät	33



TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Limingan Vesihuolto Oy:n toimintavuonna 2023 koronahaasteiden jäädessä pääosiltaan taka-alalle, nousivat maailmanpoliittiset tapahtumat ja niiden myötä globaalia taloutta ja yleistä turvallisuutta varjostavat uhkakuvat keskiöön. Venäjän hyökkäysota Ukrainaan jatkui ja loppuvuodesta Hamas teki terrori-iskun Israeliin ja Israel hyökkäsi vastavuoroisesti Gazaan. Molemmissa konflikteissa on ollut ja tätä kirjoittaessa on edelleen riski laajentumiselle. Tämä on luonut varjoa koko globaalille maailmantaloudelle. Niiden aiheuttamista seurauksista kärsi myös vesihuoltotoiminta. Korkea inflaatio ja siitä aiheutuva korkotason nopea nousu näkyi investointilainojen hoitokulujen kallistumisena. Materiaalikustannukset ja palvelujen hinnat nousivat sekä energian hinta kallistui. Tämä on luonut taloudellisia ja toiminnallisia haasteita koko vesihuoltoalalle. Onksemme uhka valtakunnallisesta sähköpulasta hellitti Olkiluoto3:n ja lisätuulivoiman rakentamisen myötä. Alkuvuoden toimintaa varjostanut riski sähkön säännöstelystä ja alueellisista sähkökatkoista hellitti ja muuttui vuoden aikana mahdollisesta epätodennäköiseksi.

Varautuminen ja varautumisvalmius korostui edellisvuoden tapaan yhteiskunnan toiminnan ja huoltovarmuuden kannalta kriittisillä toimialoilla, kuten vesihuollossa. Limingan vesihuollon Vuodelta 2016 oleva vesihuollon varautumissuunnitelma päivitettiin uudeksi vuoden 2023 versioksi. Päivitystyön olennaisin osa eli kriisitilanteiden toimintakortit tehtiin yhtiön oman henkilöstön voimin. Tietosuoja-, tietoturva ja kyberturvallisuusohjeistusta lisättiin, kehityskohtia kartoitettiin ja erilaisia parannuksia tehtiin kuluneen vuoden aikana. Tällä saralla on vielä tehtävää ja työ jatkuu myös tulevina vuosina.

Kuluneena vuonna yhtiö investoi olemassa olevan verkoston saneeraukseen ja toimivuuden parantamiseen. Siirtopaineviemäri välillä Selkämaantie – Saunarannantie uusittiin ja putkikokoa kasvatettiin siirtokapasiteetin lisäämiseksi. Samassa yhteydessä asennettiin uusi vesijohtovaraus tulevaisuuden tarpeita varten. Kunnan katuinfran perusparannus- ja rakentamistöiden yhteydessä uusittiin vesihuollon verkostoa ja laitteita siltä osin, kuin niihin kohdistui saneeraustarvetta. Kohteita oli mm. Kestiläntiellä, Susitiellä, Honkitiellä, Pajutiellä ja Sortavalantiellä.

Vedenottamoilla ja verkostossa jatkettiin kuluneen vuoden aikana suunnitelmallista vedenhankinnan ja -jakelun turvaamistyötä. Järvitalon vesilaitoksen vedenottamoilla sanerattiin Järvitalo II kuilukaivo. Tupoksen uusi 2022 rakennettu alavesisäiliö otettiin käyttöön parantamaan Ankkurilahden vesihuollon toimivuutta ja lisäämään alueen huoltovarmuutta. Vartinvaaran yhteisvesilaitoksen alueella käynnistettiin vedenetsintähanke, jolla pyritään hajauttamalla



varmistamaan Vartinvaaran nykyisten vedenottamoiden tuotto myös tulevaisuudessa. Vedenetsintä suoritetaan yhteistyössä laitoksen toisen omistajan Paavolan Vesi Oy:n kanssa.

Ylikunnallinen yhteistyö sai jatkoa, kun Tyrnävän kunta ja Limingan Vesi Oy solmivat sopimuksen, jossa sovittiin Tyrnävän Haurukylän asemakaava-alueiden vesihuollosta ja sen toteutus- ja toimintaperiaatteista. Sopimukseen liittyen Temmekselle rakennettiin Limingan Vesihuollon toimesta uusi alavesisäiliö/paineenkorottamo yhteistyössä Tyrnävän kunnan kanssa. Alavesisäiliöllä parannetaan alueen mm. Hirvinevan vesihuoltoa ja huoltovarmuutta sekä varaudutaan Haurukylän teollisuusalueen tulevaisuuden vedentarpeeseen. Lisäksi Limingan vesihuolto alkoi tarjoamaan etäluettavien vesimittareiden vaihto- ja huoltotöitä Lumijoen Vesi Oy:lle.

Limingan vedenhankinnan turvaamiseksi on ollut esillä kaksi vaihtoehtoa, joko oman uuden vesilaitoksen rakentaminen tai lisäveden ostaminen Kempeleen Vesihuolto Oy:ltä. Limingan kunnanvaltuusto teki 13.11.2023 periaatepäätöksen, jossa Limingan Vesihuolto Oy investoi omaan uuteen vesilaitokseen Liminkaan Värminkoskentielle. Päätös tehtiin kunnanhallituksen valtuustolle tekemän esityksen mukaisesti. Vesilaitosinvestoinnin vaatimat kokonaiskustannukset ovat alustavan arvion mukaan 8,6 miljoonaa euroa. Kun vesilaitosinvestoinnista saadaan tarkemmat suunnitelmat ja kustannusarvio, tuodaan ne vielä erikseen kunnan hallituksen hyväksyttäväksi. Kunta osallistuu vesilaitoksen rahoitukseen ja vedenhankinnan investointi huomioidaan kunnan talousarvion 2024 ja -suunnitelman 2025–2026 valmistelussa. Investoinnin toteuttamisen suunnitelmaa tullaan tarkentamaan kunnan talousarviovalmistelun yhteydessä. Vesilaitoksen yhteyteen ei rakenneta vesihuollolle uusia toimitiloja vaan yhtiö jatkaa toimintaansa olemassa olevissa tiloissa. Vesihuoltoautomaation valvomotilat tullaan sijoittamaan uuteen vesilaitokseen.

Vesiyhtiö aloitti vuoden 2023 lopulla uuteen vesilaitokseen liittyvän verkstorakentamisen ja vedenottamoiden kunnostustöiden suunnittelun. Varsinaisen vesilaitoksen suunnittelun aloitus ja vedenpuhdistuksessa käytettävän vedenkäsittelyprosessin valinta pyritään tekemään alkuvuodesta 2024. Uudelle vesilaitokselle hankittavan raakaveden turvaamiseksi Limingan kunta aloitti vuodelta 2012 oleva rantakylän pohjavesialueen suojelusuunnitelman päivitystyön.

Vanhoja analogisia vesimittareita vaihdettiin uusiin etäluettaviin mittareihin omien henkilöressurssien voimin mm. Ketunmaanalueella. Etäluettavien vesimittareiden osuus kaikista Limingan vesihuollon vesimittareista oli vuoden 2023 lopussa 80 %. Putkirikkojen määrä väheni jonkin verran edellisestä vuodesta. Putkirikot eivät aiheuttaneet vaaraa veden toimitusvarmuudelle. Verkostosta, vesisäiliöiltä, vedenottamoilta ja vesilaitoksilta otettiin vesinäytteitä vuoden aikana viranomaisvalvonnan ja omavalvonta suunnitelman mukaisesti. Lisäksi verkostosta ja ottamoilta otettiin ylimääräisiä näytteitä rakennustöiden, vuodonkorjausten



yms. yhteydessä. Vesijohtoverkoston johdettu vesi täytti kaikilta osin talousvedelle asetetut laatuvaatimukset.

Vuoden alusta vesihuollonmaksuja jouduttiin korottamaan, jotta pystyttiin vastaamaan kohonneisiin kustannuksiin ja varautumaan tulevaisuuden investointihaasteisiin. Limingan vesihuoltomaksut 2023 olivat alle valtakunnan keskitason. Veden ja jäteveden myynti väheni toisena vuotena peräkkäin. Myös vesihuollon tonttiliittymien myynti väheni. Rakentaminen oli kaikkien kiinteistötyyppien osalta Limingassa hyvin vähäistä, joten liittymien myynti oli kuluneena vuonna todella vähäistä. Veden ja jäteveden myyntimäärien pieneneminen sekä vähäinen liittymien myynti pienensivät yhtiön tuloja ja liikevaihtoa. Yhtiö pääsi kuitenkin kaikesta huolimatta kohtuulliseen liiketoimintatulokseen. Yhtiössä pystyttiin jatkamaan kulujen karsimista ja näin ollen pitämään liiketoiminta positiivisena maailman epävakasta tilanteesta, inflaatiosta ja yleisistä talouden haasteista huolimatta. Tästä iso kiitos kuuluu yhtiön sitoutuneelle ja motivoituneelle henkilökunnalle.

Veijo Savolainen

TOIMINTAKERTOMUS

Vesihuoltolain mukaiset toimintakertomustiedot 1.1.2023 – 31.12.2023

VESILIIKETOIMINNAN KUVAUS

Limingan Vesihuolto Oy:n toiminnan tarkoitus on ylläpitää Limingan kunnan määrittelemällä toiminta-alueella vesilaitosta, jonka tehtävä on hankkia ja jakaa talousasetukset täyttävää vettä Limingassa, Tyrnävän kunnan Temmeksen kylässä ja Siikalatvan kunnan pohjoisosassa sekä viemärlaitosta viemäriverden poisjohtamiseksi ja puhdistamiseksi.

Limingan Vesihuolto Oy:n periaate on olla voittoa tuottamaton yleishyödyllinen laitos, jonka toimintaa ohjaa vesihuoltolaki ja sen periaatteen mukaisesti yhtiön tulee turvata toiminta-alueellaan sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärointi.



OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA

Kunta jatkoi osakkeiden osto-ohjelmaa ja lisäsi omistususuuttaan yhtiössä. Limingan kunta omisti vuoden lopussa 100 % yhtiöstä ja on näin ollen Limingan Vesihuolto Oy:n ainoa omistaja.

Limingan Vesihuolto Oy korotti vesihuoltomaksuja 1.1.2023 alkaen. Veden ja jäteveden perusmaksuja korotettiin 4 %. Huleveden perusmaksu pysyi ennallaan. Veden ja jäteveden käyttömaksua korotettiin 4 %. Vesihuollon liittymismaksuja korotettiin 7 %.

Limingan Vesihuolto Oy rakensi vuoden aikana uutta vesijohtoverkosta välille Selkämaantie – Saunarannantie, Sortavalantielle ja Temmekseen yhteensä 1 203 m. Verkosta saneerattiin välillä Selkämaantie – Saunarannantie, Kestiläntiellä, Susitiellä, Honkitiellä, Pajutiellä ja Sortavalantiellä. Vesijohtoverkosta 263 m ja viemäriverkosta 1 195 m. Kaikki verkoston rakentamis- ja saneeraustyöt tehtiin yhtiön omana työnä.

Limingan Vesi Oy ja Tyrnävän kunta solmivat sopimuksen, jossa sovittiin Tyrnävän Haurukylän asemakaava-alueiden vesihuollosta ja sen toteutus- ja toimintaperiaatteista. Sopimuksella sovittiin alueellinen ratkaisu, jolla turvataan vesihuoltoverkoston toimivuus myös tulevaisuudessa. Samalla sovittiin alueelle rakentuvan vesihuollon investointikustannusten jaosta. Sopimuksen pohjalta Temmekselle rakennettiin yhteistyössä uusi 50 m³ alavesisäiliö/paineenkorottamo, jolla tullaan parantamaan alueen mm. Hirvinevan vesihuoltoa ja huoltovarmuutta sekä varaudutaan Haurukylän teollisuusalueen tulevaisuuden vedentarpeeseen.

Analogisia kiinteistöjen vesimittareita vaihdettiin etäluetettaviksi mittareiksi vuoden 2023 aikana 306 kpl. Etäluettavia vesimittareita oli kaikkiaan vaihdettu vuoden loppuun mennessä 2 873 kpl. Limingan Vesihuollolla on vesimittareita yhteensä 3 568 kpl.

Putkirikkoja oli vuoden aikana 7 kpl. Putkirikot eivät vaarantaneet veden toimitusvarmuutta. Verkostosta, vesilaitoksilta ja -kaivoilta otettiin vesinäytteitä kaikkiaan 137 kpl. Verkostoon johdettu vesi täytti kaikilta osin talousvedelle asetetut laatuvaatimukset.

Vettä myytiin suoraan asiakkaille 455 520 m³. Myynti pieneni viime vuodesta 2,7 %. Laskutettua jätevettä johdettiin 342 038 m³, joka oli 0,8 % viime vuotta vähemmän. Vettä myytiin toisille vesilaitoksille Lumijoen Vesi Oy:lle 54 m³ ja Siikalatvan Vesihuolto Oy:lle 4 460 m³.

Laskuttamattoman talousveden osuus oli 18 % ja laskuttamattoman jäteveden osuus oli 3,5 %

Omakoti-/paritalojentalojen vesihuollon tonttiliittymiä myytiin 9 kpl, joka oli 133 % edellisvuotta vähemmän. Muita kuin omakoti-/paritalojentalojen tonttiliittymiä myytiin 1 kpl, joka oli 800 % edellisvuotta vähemmän.



Vuodelta 2016 oleva vesihuollon varautumissuunnitelma päivitettiin vuoden 2023 versioksi. Päivitystyön olennaisin osa eli kriisitilanteiden toimintakortit tehtiin yhtiön oman henkilöstön voimin.

Limingan kunnanvaltuusto teki 13.11.2023 periaatepäätöksen, jossa Limingan Vesihuolto Oy investoi omaan uuteen vesilaitokseen Liminkaan Värminkoskentielle. Päätös tehtiin kunnanhallituksen valtuustolle tekemän esityksen mukaisesti. Vesilaitosinvestoinnin vaatimat kokonaiskustannukset ovat alustavan arvion mukaan 8,6 miljoonaa euroa. Kun vesilaitosinvestoinnista saadaan tarkemmat suunnitelmat ja kustannusarvio, tuodaan ne vielä erikseen kunnan hallituksen hyväksyttäväksi. Kunta osallistuu vesilaitoksen rahoitukseen ja vedenhankinnan investointi huomioidaan kunnan talousarvion 2024 ja -suunnitelman 2025–2026 valmistelussa. Investoinnin toteuttamisen suunnitelmaa tullaan tarkentamaan kunnan talousarviovalmistelun yhteydessä.

Vesilaitosinvestointiin liittyen aloitettiin Rantakylän pohjavesialueen suojelusuunnitelman päivitystyö. Päivitys tehdään vuoden 2024 aikana. Myös uuden vesilaitoksen vedenhankintaan liittyen aloitettiin Foudilan ja Montun ottamoiden ja kaivojen kuntotutkimukset sekä kunnostussuunnittelu.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN JÄLKEEN JA ARVIO TULEVASTA KEHITYKSESTÄ
Vesiyhtiön lähitulevaisuuden suurimpana haasteena tulee olemaan uuden vesilaitoksen ja siihen liittyvä verkosto- ja vedenottamorakentaminen. Vesilaitosinvestoinnin vaatimat kokonaiskustannukset ovat alustavan arvion mukaan 8,6 miljoonaa euroa. Kunta osallistuu vesilaitoksen rahoitukseen ja vedenhankinnan investointi huomioidaan kunnan 2024 talousarviossa 2025–2026 suunnitelmien valmistelussa.

Uuden laitoksen suunnittelutyön aloitus ja laitokseen tulevan vedenpuhdistusprosessin valinta pyritään tekemään vuoden 2024 alkupuolella. Suunnittelutyö tulee vaatimaan n. 6–8 kk. Kun vesilaitosinvestoinnista saadaan tarkemmat suunnitelmat ja kustannusarvio, on ne vielä erikseen hyväksyttävä kunnan hallituksessa.

Rantakylän pohjavesialueen suojelusuunnitelman päivitystyö tehdään 2024 loppuun mennessä. Myös uuden vesilaitoksen vedenhankintaan liittyvien Foudilan ja Montun ottamoiden ja -alueiden ja kaivojen kunnostussuunnittelu pyritään tekemään valmiiksi kesään 2024 mennessä ja kunnostustyöt aloittamaan vuoden 2024 aikana.

Rakentamis-/saneerausinvestointeja joudutaan jonkin verran pienentämään vuodelle 2024. Tulorahoitteisista investoinneista, joudutaan osa ohjaamaan vesilaitoshankkeeseen. Suurimpina



yksittäisenä vesihuoltoverkoston saneerausinvestointina tulee olemaan Linnukkatien saneeraus kunnan katuinfran saneeraustöiden yhteydessä. Linnukkatien katusaneerauksen rahoitus vaatii vielä kunnanhallituksen hyväksynnän. Lisäksi sanerataan yksittäisiä pienempiä vesihuoltoverkoston kohteita kunnan katuinfran saneeraustöiden yhteydessä. Uuteen Vesilaitoshankkeeseen liittymättömässä vedenhankinnassa suurin investointi 2024 tulee olemaan Vartinvaaran vedenottamoalueen kairaustutkimukset nykyisen vedenoton hajauttamiseksi.

Kalustohankinnoissa suurimpana on uuden korkeapainehuhtelijan hankkiminen. Lisäksi yhtiö hankkii vuoden 2024 aikana nykyisistä leasingtyöautoista 3 kpl omaan omistukseensa autojen leasingsopimusten umpeutuessa.

Talouden kannalta tulee olemaan tulevaisuuden suurimpana haasteena uuden vesilaitoksen rakentamishanke siihen liittyvine töineen. Lisäksi on epävarmuutta inflaation suuruudesta ja sen myötä kustannusten ja rahoituskokojen tulevasta tasosta. Lakeuden Keskuspuhdistamo Oy joutuu investoimaan typenpoistoprosessin parantamiseen ja tämä näkyy kohoavina jätevesimaksuina. Jos veden ja jäteveden myynti jatkaa edelleen pienenemistä sekä tonttiliittymien myynti pysyy alhaisena, yhdistettynä korkeaan korkotasoon ja kohoaviin yleiskustannuksiin, tulee haasteita yhtiön liikevaihdon riittävydelle.

Yhtiöllä on näköpiirissä pidemmällä aikavälillä vedenhankinnan turvaamisen lisäksi muitakin rahaa vaativia investointeja. Vesi- ja jätevesiverkoston vaatimat saneeraus- ja perusparannustyöt, kunnan tulevien uusien kaava-alueiden rakentaminen, lisääntyvä haja-asutusrakentaminen ja sitä myöten mahdolliset toiminta-alueajennukset ja tulevan kaksoisraiteen myötä vesihuoltoverkoston vaatimat muutostyöt.

VESIHUOLTOLAIN MUKAISET TUNNUSLUKUTIEDOT (VHL 20A §)

VESIHUOLLON TUNNUSLUVUT

VEDENJAKELU	2023	2022
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	18	15
Putkirikkojen määrä (kpl/km/v)	7	9
VIEMÄRÖINTI		
Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)	3,5	5
TOIMINNAN VOLYYMI JA TEKNIikka		
Veden ominaiskäyttö (l/as/d)	121	125



TALOUS	2023	2022
Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	155	161
Investoinnit/poistot	0,95	2,256
Omistajan tuki investointikustannuksiin /kokonaisinvestoinnit (€)	0	0
VERTAILUHINTA		
Omakotitalon vertailuhinta (vv-laitos €/m ³)	6,03	5,77

HULEVEDEN VIEMÄRÖINNIN TUNNUSLUVUT

Vuosi 2023 oli ensimmäinen kokonainen toimintavuosi, jolloin on noudatettu kunnan kanssa 10.2.2022 allekirjoitettua hulevesisopimusta. Sopimuksella on sovittu yleisten alueiden hulevesien viemäröinnistä ja kustannusjaosta.

Hulevesiliittymiä myytiin vuonna 2023 omakoti-/paritaloliittymiä 7 kpl ja muita kuin omakoti-/paritaloliittymiä 1 kpl. Hulevesiliittymien kokonaismäärä oli vuoden lopussa 776 kpl.

Hulevesiviemäröinnin liikevaihto vuonna 2023 oli 165 756,72 € ja tilikauden tulos oli 17 093,08 € tappiollinen. Hulevesiviemäriverkostoon investoitiin 3 299,78 € ja verkostosta tehtiin 53 109,05 € vuosipoistot. Hulevesiviemäriverkoston tasearvo 31.12.2023 oli 1 103 059,07 €.

HULEVESIVIEMÄRÖINNIN TALOUS	2023	2022
Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	128	151
Investoinnit/poistot	6,21	2,85

HALLINTO JA TILINTARKASTAJAT

LIMINGAN VESIHUOLTO OY:N HALLITUS

1.1.2023. – 31.12.2023

Tuomas Ahola

Kati Manninen

Arja Porkka

Simo Pöllänen

Kati Saarijärvi



Hallituksen puheenjohtajana toimi koko toimintavuoden Tuomas Ahola ja varapuheenjohtajana Kati Manninen. Hallituksen esittelijänä ja sihteerinä toimi toimitusjohtaja. Hallitus kokoontui 11 kertaa vuoden aikana.

TLINTARKASTAJAT

Tilitarkastajana tilikaudella toimivat Limingan kuntakonsernin tilintarkastaja Matti Keskitalo, KPMG sekä Anne Karppinen-Salompää, Pohjois-Suomen Tilintarkastus Oy.

HENKILÖKUNTA

Yhtiön henkilöstömäärä pysyi samana 2023 aikana

31.12.2023 Limingan Vesihuolto Oy:n henkilöstömäärä 9 + 1:

toimitusjohtaja

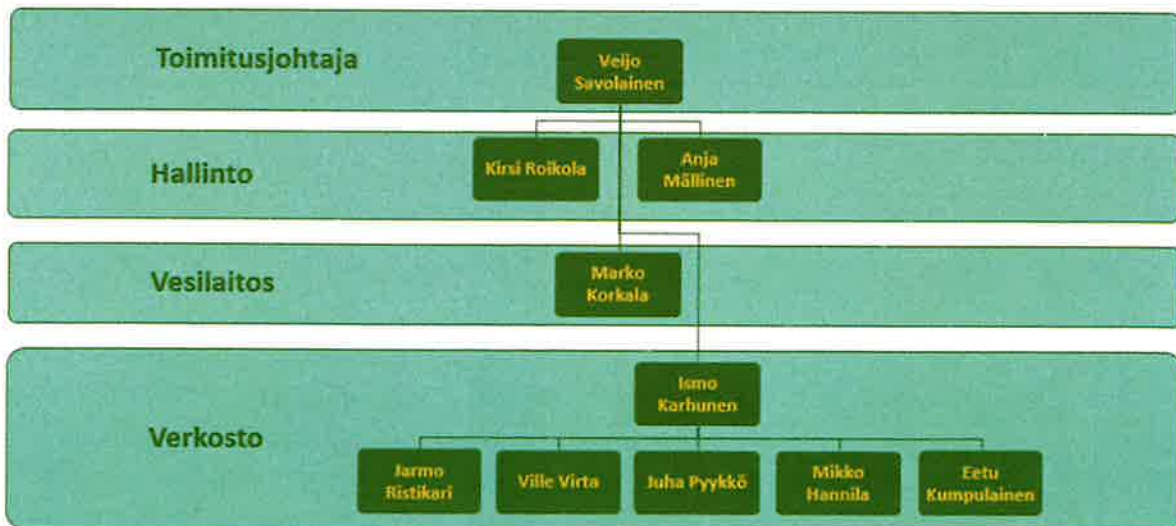
vesihuoltopäällikkö

hallintosihteerit 2 kpl

vesilaitoksen hoitaja

vesihuoltoasentajat 5 kpl

ORGANISAATIO



VESIHUOLTO

VEDENHANKINTA JA MYYNTI TOISILLE LAITOKSILLE

Vettä hankittiin omilta ottamoilta Vartinvaarasta, Rantakylästä ja Järvitalolta. Vedet käsiteltiin omalla Foudilan vesilaitoksella ja yhteisomisteisilla Vartinvaaran ja Järvitalon vesilaitoksilla. Vettä ostettiin Lakeuden Puhdistamo Oy:ltä ja Paavolan Vesi Oy:ltä. Vettä myytiin suoraan toisille vesilaitoksille Lumijoen Vesi Oy:lle ja Siikalatvan Vesihuolto Oy:lle.

LIMINGAN VESIHUOLLON VEDENHANKINTA JA MYYNTI LAITOKSILLE 2023:

VEDENHANKINTA	VESITYYPPI	M ³ /a
Kaivo: Järvitalo II	Pohjavesi	30 983
Kaivo: Järvitalo III ¹	Pohjavesi	15 843
Kaivo: Järvitalo III ²	Pohjavesi	14 558
Kaivo: Kivivaara 1	Pohjavesi	84 121
Kaivo: Kivivaara 2	Pohjavesi	21 453
Kaivo: Kivivaara 3	Pohjavesi	124 434
Kaivo: Virkkula IV	Pohjavesi	87 325

VEDEN OSTO		
Lakeuden Puhdistamo Oy	Pohjavesi	117 690
Paavolan Vesi Oy	Pohjavesi	68 0493
VEDEN MYYNTI LAITOKSILLE		
Lumijoen Vesi Oy	Pohjavesi	54
Siikalatvan Vesihuolto Oy	Pohjavesi	4 460

VEDEN JA JÄTEVEDEN MYYNTI

Vesilaitokseen (vesijohtoverkostoon) liittyneiden määrä oli vuoden lopussa 3 568 kpl.

Viemärlaitokseen (jätevesiverkostoon) liittyneiden määrä oli vuoden lopussa 2 566 kpl. Liittyjien määrä kummassakin verkostossa pysyi samana kuin edellisenä vuotena.



Vettä myytiin suoraan asiakkaille 455 520 m³. Myynti pieneni viime vuodesta 2,7 %. Laskutettua jätevettä johdettiin 342 038 m³, joka oli 0,8 % viime vuotta vähemmän.

VESIHUOLLON MAKSUT

Vesihuollon maksuja korotettiin 1.1.2023, jotta vesihuolto pystyisi taloudellisesti vastaamaan yleiseen kustannustason nousuun sekä varautumaan ikääntyneen vesihuoltoverkoston ja -varusteiden saneerauksen sekä vesihuollon huoltovarmuuden parantamisen vaatimiin investointeihin.

Veden ja jäteveden perusmaksuja korotettiin 4 %. Huleveden perusmaksu pysyi ennallaan. Veden ja jäteveden käyttömaksua korotettiin 4 %. Käyttömaksut perustuvat kiinteistön käyttämän veden määrään. Vesihuollon liittymismaksuja korotettiin 7 %.

Kuukausittain veloittettavaan perusmaksuun vaikuttaa kiinteistön kerrosalan lisäksi sen käyttötarkoitus. Esimerkiksi < 300m² omakoti- ja paritalolle, jonka vuosittainen vedenkulutus on 160 m³, käyttö- ja perusmaksujen nousu oli yhteensä 2,91 euroa kuukaudessa.

Limingan Vesihuollon maksujen taso valtakunnallisesti vertailtaessa on 0,91, joka on alle valtakunnan keskitason (1 = valtakunnallinen keskitaso).

VERKOSTOT

Vesihuoltoverkostoa saneerattiin ja rakennettiin välillä Selkämaantie – Saunarannantie. Verkostoa Kestiläntiellä, Susitiellä, Honkitiellä, Pajutiellä ja Sortavalantiellä. Lisäksi rakennettiin uusi alavesisäiliö Temmekselle.

Putkirikkojen aiheuttamia vuodonkorjauksia oli 7 kpl. Laskuttamattoman veden osuus oli 18 %.

LIMINGAN VESIHUOLLON VERKOSTOJEN SANEERAUS JA RAKENTAMINEN 2023

VERKOSTO	SANEERAUS m	RAKENTAMINEN m
Vesijohto	263	1203
Jätevesiviemäri	1 195	-
Hulevesiviemäri	-	-



LIMINGAN VESIHUOLLON VERKOSTOJEN KOKONAISPITUUDET 31.12.2023:

VERKOSTO	MATERIAALI	PITUUS m
Vesijohto	Muovi	475 296
Jätevesiviemäri	Muovi	212 798
Hulevesiviemäri	Muovi	35 627

VESIHUOLLON LIITYMÄT

Vesiyhtiön tietojärjestelmästä poistettiin ns. ylimääräisiä liittymiä, joita tietojärjestelmien päivitysvaiheessa sinne oli jäänyt. Näin saatiin vesihuollon verkostoihin liittyneiden todellinen määrä täsmäytettyä tarkasti.

UUDET LIITTYMISSOPIMUKSET 2023

VERKOSTO	LIITTYJÄMÄÄRÄ KPL
Vesijohto	10
Jätevesiviemäri	8
Hulevesiviemäri	8

LIMINGAN VESIHUOLTO OY:N LIITTYMISSOPIMUKSET 31.12.2023

VERKOSTO	LIITTYJÄMÄÄRÄ KPL
Vesijohto	3 568
Jätevesiviemäri	2 566
Hulevesiviemäri	776

VESIMITTARIT

Vanhoja analogisia vesimittareita vaihdettiin etäluettaviksi mittareiksi yhtiön omana työnä mm. Ketunmaanalueella.



ETÄLUETAVIKSI VAIHDETTU MITTARIT 2023 JA VESIMITTARITIEDOT 31.12.2023

MITTARIT	KOKONAISMÄÄRÄ KPL
Vaihdettu etäluettaviksi vesimittareiksi 2023 aikana	306
Etäluettavien vesimittareiden määrä	2 873
Kaikki vesimittarit	3 568

OMA- JA VIRANOMAISVALVONTA

Vuoden aikana otettiin vesinäytteitä viranomais- ja omavalvontasuunnitelman mukaisesti 92 kpl ja valvonnan lisänäytteitä 45 kpl, joilla varmistettiin talousveden laatu. Verkostoon johdettu talousvesi täytti kaikilta osin sille asetetut laatuvaatimukset.

LIMINGAN VESIHUOLLON OMA – JA VIRANOMAISNÄYTTEET 2023:

VALVONTA	KPL
Omavalvontasuunnitelman mukaiset näytteet, vesilaitos ja alavesisäiliöt	70
Omavalvonnan lisänäytteet, verkosto, vesilaitos ja alavesisäiliöt	40
Viranomaisvalvonta, verkosto, vesilaitos ja alavesisäiliöt	27

SÄHKÖNKULUTUS

Limingan vesihuolto on keskittänyt sähkön hankinnan Veni Energia Oy:lle, joka on pohjoismaisilla sähkömarkkinoilla toimiva energiapalveluiden toimittaja.

LIMINGAN VESIHUOLLON ENERGIAN KÄYTTÖ 2023:

SÄHKÖN KÄYTTÖ	MWh/a
Vedentuotanto	402
Veden jakelu	158
Viemärointi	199
Muu energian kulutus	46

INVESTOINNIT

Limingan Vesihuolto Oy investoi vuonna 2023 yhteensä 652 441,69 €. Investointikohteina oli verkostorakentamista, vesilaitos- ja verkostosaneerausta sekä digitalisaatiouudistuksia.



LIMINGAN VESIHUOLLON SUURIMMAT INVESTOINTIKOhteet 2023:

INVESTOINTIKOHDE	€
Temmes alavesisäiliö/paineenkorottamo	145 739
Ruohokari-Saunaranta paineviemäri ja vesijohto	112 829
Venttiilien saneeraus	39 020
Ankkurilahden alavesisäiliö	37 890
Susitie-Keihääntie viemärisaneeraus	32 895
Kestiläntien vesijohdon saneeraus	20 361
Varautumis- ja työturvallisuusjärjestelmät	19 113
Vesimittareiden uusiminen etäluettaviksi mittareiksi	17 865
Härmänhaka jätevesipumppaamon saneeraus	17 626

Yhtiö on tilikauden aika sijoittanut kassavaroja matalariskiseen rahastoon Lähitapiolassa Seligson & Rahamarkkinarahasto A. Rahastosijoituksella ei ole määräaika ja varat ovat nostettavissa heti.



TULOSLASKELMA

TULOSLASKELMA	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 - 31.12.2022
LIIKEVAIHTO	2 319 999,18	2 333 075,84
Liiketoiminnan muut tuotot	51 593,53	47 057,23
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-618 909,18	-530 877,16
Varastojen muutos	-5 693,98	-17 520,16
Ulkopuoliset palvelut	-25 854,69	-18 832,80
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<u>-650 457,85</u>	<u>-567 230,12</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-467 826,69	-431 641,89
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-98 058,51	-87 846,71
Muut henkilösivukulut	-3 429,02	-6 871,20
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<u>-569 314,22</u>	<u>-526 359,80</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-683 395,44	-697 738,87
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<u>-683 395,44</u>	<u>-697 738,87</u>
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-313 900,95</u>	<u>-378 775,20</u>
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	154 524,25	210 029,08
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	220,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	30 985,29	10 926,18
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-81 005,18	-18 334,69
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<u>-50 019,89</u>	<u>-7 188,51</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	104 504,36	202 840,57
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	<u>104 504,36</u>	<u>202 840,57</u>



TASE

TASE V a s t a a v a a	31.12.2023	31.12.2022
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	19 881,49	19 783,45
Muut pitkävaikutteiset menot	84 608,71	12 807,69
<i>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</i>	104 490,20	32 591,14
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	232 801,27	228 735,79
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset	546 599,87	584 196,18
Vesijohto-, hulevesi- ja viemäriverkostot	7 026 537,26	7 119 310,80
Koneet ja kalusto	1 193 867,72	1 299 134,07
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	177 597,55	48 853,00
<i>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</i>	9 177 403,67	9 280 229,84
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	218 795,17	218 795,17
Muut osakkeet ja osuudet	6 600,57	6 600,57
Muut saamiset	60 146,37	60 146,37
<i>Sijoitukset yhteensä</i>	285 542,11	285 542,11
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	9 567 435,98	9 598 363,09
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	135 529,51	141 223,49
<i>Vaihto-omaisuus yhteensä</i>	135 529,51	141 223,49
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	230 279,73	213 057,24
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	25 029,60	66 726,65
Siirtosaamiset	220 405,62	21 014,77
<i>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</i>	475 714,95	300 798,66
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	704 500,00	0,00
<i>Rahoitusarvopaperit yhteensä</i>	704 500,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	459 281,67	1 306 547,57
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 775 026,13	1 748 569,72
VASTAAVAA YHTEENSÄ	11 342 462,11	11 346 932,81



TASE Vastattavaa	31.12.2023	31.12.2022
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	100 912,76	100 912,76
Muut rahastot	3 787 102,90	3 787 102,90
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-204 821,20	-407 661,77
Tilikauden voitto (tappio)	104 504,36	202 840,57
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 787 698,82	3 683 194,46
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 014 354,00	2 194 360,00
Muut velat	4 888 467,26	4 888 467,26
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	6 902 821,26	7 082 827,26
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	180 006,00	180 006,00
Saadut ennakot	12,65	19,59
Ostovelat	201 082,10	186 393,10
Velat saman konsernin yrityksille	16 134,57	14 936,94
Muut velat	58 148,88	65 689,77
Siirtovelat	196 557,83	133 865,69
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	651 942,03	580 911,09
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	7 554 763,29	7 663 738,35
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	11 342 462,11	11 346 932,81



RAHOITUSLASKELMA

RAHOITUSLASKELMA	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 - 31.12.2022
Liiketoiminnan rahavirta		
Myynnistä saadut maksut	2 286 211,58	2 310 097,77
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	41 593,53	47 057,23
Maksut liiketoiminnan kuluista	-1 609 029,99	-1 318 321,42
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	718 775,12	1 038 833,58
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-60 105,88	-11 239,35
Saadut korot liiketoiminnasta	31 039,19	9 862,38
Saadut osingot liiketoiminnasta	0,00	220,00
Liiketoiminnan rahavirta	689 708,43	1 037 676,61
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-652 468,33	-1 574 020,40
Myönnettyt lainat	0,00	1 640 000,00
Investointien rahavirta	-652 468,33	65 979,60
Rahoituksen rahavirta		
Palautuskelpoiset liittymismaksut	0,00	11 700,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-180 006,00	-125 340,00
Rahoituksen rahavirta	-180 006,00	-113 640,00
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	-142 765,90	990 016,21
Rahavarat tilikauden alussa	1 306 547,57	316 531,36
Rahavarat tilikauden lopussa	1 163 781,67	1 306 547,57



LIITETIEDOT

LIITETIEDOT

31.12.2023

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu muuttuvaan hankintamenoon vähennettynä suunnitelmanmukaisilla poistoilla. Hankintameno on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet muuttuvat menot. Saadut avustukset on kirjattu hankintameno vähennykseksi.

Sijoitukset on arvostettu hankintameno. Vaihto-omaisuus on arvostettu keskihinnan mukaan. Vesi-, viemäri- ja hulevesiliittymät ovat 1.1.2019 alkaen siirtokelpoisia ja ne kirjataan liikevaihtoon.

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoton asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esittävästä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Kuluvien pysyvien vastaavien hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Koneet ja kalusto, jonka taloudellinen käyttöaika on enintään kolme vuotta sekä elinkeinoverolain tarkoittamat pienhankinnat kirjataan kokonaan hankintatilikauden kuluksi. Kalustoterät, joita ei ole tilikauden aikana käyttöön otettu, eivät ole poistolaskennassa mukana.

Hallinnon kulut on kohdistettu vesijohto-, viemäri- ja hulevesiverkostoille aiheuttamisperiaatteen mukaan. Jakoprosentin laskentaperusteena on käytetty verkostojen tasearvoa 31.12.2023.

Hallituksen päättämät suunnitelman mukaiset poistoajat.

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu taloudellisen pitoajan perusteella seuraavasti:

Muut pitkävaikutteiset menot	5 v tasapoisto
Kaukovalvonta, automaatio	10 v tasapoisto
Automaatio- ja tietokoneohjelmat	5 v tasapoisto
Kartasto-ohjelma	7 v tasapoisto
Kehittämismenot	5 v tasapoisto
Rakennukset	
Pumppaamorakennukset	7 % menojäännöspoisto
Vesilaitokset	7 % menojäännöspoisto
Varastorakennus	7 % menojäännöspoisto
Toimitalo	4 % menojäännöspoisto

Automaation koneet	25 % menojäännöspoisto
Koneet	25 % menojäännöspoisto
Kalusto	25 % menojäännöspoisto
Vesijohtoverkosto, uusi	40 v tasapoisto
Vesijohtoverkosto	30 v tasapoisto
Viemäriverkosto, uusi	40 v tasapoisto
Viemäriverkosto	30 v tasapoisto
Hulevesiviemäriverkosto, uusi	40 v tasapoisto
Hulevesiviemäriverkosto	30 v tasapoisto
Vesijohtoverkoston venttiilit ja laitteet	15 % menojäännöspoisto
Viemäriverkoston pumppaamot ja laitteet	15 % menojäännöspoisto



LIITETIEDOT**31.12.2023****Tilikausien vertailukelpoisuus****Tuloslaskelma**

V 2022 tuloslaskelmalla on Foudila II vesilaitosprojektista alaskirjattuja suunnittelukuluja 107.721,96 eur. Alaskirjaus on tehty liiketoiminnan muihin kuluihin. Alaskirjauksen johdosta tilikauden luvut eivät ole keskenään vertailukelpoisia.

	Toteutunut tuloslaskelma 31.12.2022	Vertailukelpoinen tuloslaskelma 31.12.2022
Liiketoiminnan muut kulut	-378 775,20	-271 053,24
Korjattu tilikauden tulos	202 840,57	310 562,53

Pitkäaikaiset lainat**Myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma**

Yli 5 vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma 1 294 330,00 eur

Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt ja eläkevastuut**Esineoikeudelliset vakuudet**

Annetut vakuudet lajeittain	Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä	
Kiinteistökiinnitykset	200 000,00	
Yhteensä	200 000,00	

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

	alle 5 vuotta:	yli 5 vuotta:
Leasingsopimusvastuut sis.alv 24 %	38 814,64	0,00
Sitoumusten yhteismäärä	38 814,64	0,00



LIITETIEDOT**31.12.2023****Tiedot emoyrityksestä**

Yhtiö kuuluu Limingan kuntakonsemiin, kotipaikka Liminka.

Emoyhtiö	omistusosuus	osakkeet
Limingan kunta	100,000 %	12 000

Jäljennöksen konsemin tilinpäätöksestä toimittaa Limingan kunta.

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut 10 henkilöä.

Yhtiön omistamat osakkeet muissa yrityksissä:

Osakkuusyrietykset	2023	2022
Lakeuden Keskuspuhdistamo Oy		
Omistusosuus	23,57 %	23,57 %
Kpl	627	627
Nimellisarvo kpl a-hinta	336,38	336,38
Verotusarvo kpl a-hinta	854,87	834,22
Verotusarvo yhteensä	536 003,49	523 055,94
Kirjanpitoarvo yhteensä	218 795,17	218 795,17
Tilikauden voitto	54 893,08	-102 157,47
Oma pääoma	2 273 923,94	2 219 030,86

Rahoitusarvopaperit

	31.12.2023 merkintähinta	markkina-arvo
Seligson & Rahamarkkinarahasto A	704 500,00	710 266,67



LIITETIEDOT **31.12.2023**
Oman pääoman muutokset

Oma pääoma	2023	2022
-------------------	-------------	-------------

Sidottu oma pääoma

Osakepääoma	01.01.	100 912,76	100 912,76
Osakepääoma muutos 1.1.-31.12.		0,00	0,00
Osakepääoma	31.12.	100 912,76	100 912,76
<i>Sidottu oma pääoma yhteensä</i>		100 912,76	100 912,76

Vapaa oma pääoma

Liittymismaksut	01.01.	3 787 102,90	3 787 102,90
Liittymismaksut muutos 1.1.-31.12.		0,00	0,00
Liittymismaksut	31.12.	3 787 102,90	3 787 102,90
Edellisten tilikausien voitto/tappio	01.01.	-407 661,77	-297 204,35
Tilikauden voiton/tappion siirto		202 840,57	-110 457,42
Edellisten tilikausien voitto/tappio	31.12.	-204 821,20	-407 661,77
Tilikauden voitto/tappio		104 504,36	202 840,57
<i>Vapaa oma pääoma yhteensä</i>		3 686 786,06	3 582 281,70

Oma pääoma yhteensä	3 787 698,82	3 683 194,46
----------------------------	---------------------	---------------------

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset:

Yhtiön osakepääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti:

	31.12.2023	31.12.2022
Osakkeet 1 ääntä / osake	12000 kpl	12000 kpl

Yhtiössä on syntynyt osakeyhtiölain mukainen enemmistöosakkaan lunastusoikeus ja -velvollisuus. Osakkeita rasittaa lunastuslauseke.

Hallituksen ehdotus jakokelpoisesta vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 104.504,36 eur siirretään edellisten tilikausien voittovaroihin ja että osinkoa ei jaeta.



VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TULOSLASKELMA

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TULOSLASKELMA	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 - 31.12.2022
	VESILIIKETOIMINTA	VESILIIKETOIMINTA
LIIKEVAIHTO	2 154 242,46	2 140 041,61
Liiketoiminnan muut tuotot	51 593,53	47 057,23
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-617 991,58	-527 589,86
Varastojen muutos	-5 693,98	-17 520,16
Ulkopuoliset palvelut	-25 854,69	-18 832,80
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<u>-649 540,25</u>	<u>-563 942,82</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-449 645,67	-411 442,03
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-94 782,17	-84 119,29
Muut henkilösivukulut	-2 695,87	-6 129,26
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<u>-547 123,71</u>	<u>-501 690,58</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-630 286,39	-646 569,03
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<u>-630 286,39</u>	<u>-646 569,03</u>
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-207 268,31</u>	<u>-279 266,73</u>
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	171 617,33	195 629,68
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	220,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	30 985,29	10 926,18
<i>Rahoitustuotot yhteensä</i>	<u>30 985,29</u>	<u>11 146,18</u>
Rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	0,00	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-81 005,18	-18 334,69
<i>Rahoituskulut yhteensä</i>	<u>-81 005,18</u>	<u>-18 334,69</u>
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<u>-50 019,89</u>	<u>-7 188,51</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	121 597,44	188 441,17
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	<u>121 597,44</u>	<u>188 441,17</u>



VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TULOSLASKELMA	01.01.2023 - 31.12.2023	01.01.2022 - 31.12.2022
	HULEVESI	HULEVESI
LIIKEVAIHTO	165 756,72	193 034,23
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-917,60	-3 287,30
Varastojen muutos	0,00	0,00
Ulkopuoliset palvelut	0,00	0,00
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<u>-917,60</u>	<u>-3 287,30</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-18 181,02	-20 199,86
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-3 276,34	-3 727,42
Muut henkilösivukulut	-733,15	-741,94
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<u>-22 190,51</u>	<u>-24 669,22</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-53 109,05	-51 169,84
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<u>-53 109,05</u>	<u>-51 169,84</u>
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-106 632,64</u>	<u>-99 508,47</u>
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-17 093,08	14 399,40
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista	0,00	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot	0,00	0,00
<i>Rahoitustuotot yhteensä</i>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	0,00	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	0,00	0,00
<i>Rahoituskulut yhteensä</i>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-17 093,08	14 399,40
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	<u>-17 093,08</u>	<u>14 399,40</u>



VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE	31.12.2023	31.12.2022
Vastaavaa	VESILIIKETOIMINTA	VESILIIKETOIMINTA
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	16 230,88	15 520,24
Muut pitkävaikuttiset menot	76 858,25	12 807,69
<i>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</i>	93 089,13	28 327,93
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	232 801,27	228 735,79
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset	546 599,87	584 196,18
Vesijohto-, hulevesi- ja viemärverkostot	5 923 478,19	5 970 166,59
Koneet ja kalusto	1 191 905,12	1 296 564,06
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	153 556,44	48 853,00
<i>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</i>	8 048 340,89	8 128 515,62
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	218 795,17	218 795,17
Muut osakkeet ja osuudet	6 600,57	6 600,57
Muut saamiset	60 146,37	60 146,37
Omat osakkeet / osuudet	0,00	0,00
<i>Sijoitukset yhteensä</i>	285 542,11	285 542,11
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	8 426 972,13	8 442 385,66
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tavikkeet	135 529,51	141 223,49
<i>Vaihto-omaisuus yhteensä</i>	135 529,51	141 223,49
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	230 279,73	213 057,24
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	14 366,37	15 372,29
Siirtosaamiset	220 405,62	21 014,77
<i>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</i>	465 051,72	249 444,30
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	704 500,00	0,00
<i>Rahoitusarvopaperit yhteensä</i>	704 500,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	384 748,11	1 271 914,19
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 689 829,34	1 662 581,98
Vastaavaa yhteensä	10 116 801,47	10 104 967,64



VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE	31.12.2023	31.12.2022
Vastattavaa	VESILIIKETOIMINTA	VESILIIKETOIMINTA
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	100 912,76	100 912,76
Liittymismaksut	3 684 662,90	3 684 662,90
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-348 330,08	-535 982,70
Tilikauden voitto (tappio)	121 597,44	188 441,17
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 558 843,02	3 438 034,13
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	2 014 354,00	2 194 360,00
Liittymismaksut	3 891 662,42	3 891 662,42
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	5 906 016,42	6 086 022,42
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	180 006,00	180 006,00
Saadut ennakot	12,65	19,59
Ostovelat	201 082,10	186 393,10
Velat saman konsernin yrityksille	16 134,57	14 936,94
Muut velat	58 148,88	65 689,77
Siirtovelat	196 557,83	133 865,69
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	651 942,03	580 911,09
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	6 557 958,45	6 666 933,51
Vastattavaa yhteensä	10 116 801,47	10 104 967,64



VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE	31.12.2023	31.12.2022
Vastaavaa	HULEVESI	HULEVESI
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	3 650,61	4 263,21
Muut pitkävaikutteiset menot	7 750,46	0,00
<i>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</i>	<u>11 401,07</u>	<u>4 263,21</u>
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	0,00	0,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset	0,00	0,00
Vesijohto-, hulevesi- ja viemäriverkostot	1 103 059,07	1 149 144,21
Koneet ja kalusto	1 962,60	2 570,01
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	24 041,11	0,00
<i>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</i>	<u>1 129 062,78</u>	<u>1 151 714,22</u>
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyyksissä	0,00	0,00
Muut osakkeet ja osuudet	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00
Omat osakkeet / osuudet	0,00	0,00
<i>Sijoitukset yhteensä</i>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	<u>1 140 463,85</u>	<u>1 155 977,43</u>
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tavikkeet	0,00	0,00
<i>Vaihto-omaisuus yhteensä</i>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	0,00	0,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	10 663,23	51 354,36
Siirtosaamiset	0,00	0,00
<i>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</i>	<u>10 663,23</u>	<u>51 354,36</u>
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	0,00	0,00
<i>Rahoitusarvopaperit yhteensä</i>	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Rahat ja pankkisaamiset	74 533,56	34 633,38
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	<u>85 196,79</u>	<u>85 987,74</u>
Vastaavaa yhteensä	<u>1 225 660,64</u>	<u>1 241 965,17</u>



VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE	31.12.2023	31.12.2022
	HULEVESI	HULEVESI
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	0,00	0,00
Liittymismaksut	102 440,00	102 440,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	143 508,88	128 320,93
Tilikauden voitto (tappio)	-17 093,08	14 399,40
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	228 855,80	245 160,33
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Liittymismaksut	996 804,84	996 804,84
<i>Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä</i>	<i>996 804,84</i>	<i>996 804,84</i>
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	0,00	0,00
Saadut ennakot	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	0,00
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	0,00
Muut velat	0,00	0,00
Siirtovelat	0,00	0,00
<i>Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	996 804,84	996 804,84
Vastattavaa yhteensä	1 225 660,64	1 241 965,17



VESIHUOLLON JA HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA	01.01.2023 - 31.12.2023		01.01.2022 - 31.12.2022
	VESILIIKETOIMINTA		VESILIIKETOIMINTA
Liiketoiminnan rahavirta			
Myyntistä saadut maksut	2 078 975,18	+	2 168 417,90
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	41 593,53	+	47 057,23
Maksut liiketoiminnan kuluista	-1 479 289,24	-	-1 190 856,43
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	<u>641 279,47</u>	+/-	<u>1 024 618,70</u>
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-60 105,88	-	-11 239,35
Saadut korot liiketoiminnasta	31 039,19	+	9 862,38
Saadut osingot liiketoiminnasta	0,00	+	220,00
Liiketoiminnan rahavirta	612 212,78	+/-	1 023 461,73
Investointien rahavirta			
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-614 872,86	-	-1 419 618,45
Myönnettyt lainat	0,00	-	1 640 000,00
Investointien rahavirta	-614 872,86	+/-	<u>220 381,55</u>
Rahoituksen rahavirta			
Palautuskelpoiset liittymismaksut	0,00		11 700,00
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-180 006,00	-	-125 340,00
Rahoituksen rahavirta	-180 006,00	+/-	<u>-113 640,00</u>
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	<u>-182 666,08</u>	+/-	<u>1 130 203,28</u>
Rahavarat tilikauden alussa	1 271 914,19		141 710,91
Rahavarat tilikauden lopussa	1 089 248,11		1 271 914,19



VESIHUOLLON JA HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA	01.01.2023 - 31.12.2023		01.01.2022 - 31.12.2022	
	HULEVESI		HULEVESI	
Liiketoiminnan rahavirta				
Myyntistä saadut maksut	207 236,40	+	141 679,87	
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	0,00	+	0,00	
Maksut liiketoiminnan kuluista	-129 740,75	-	-127 464,99	
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	<u>77 495,65</u>	+/-	<u>14 214,88</u>	
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	0,00	-	0,00	
Saadut korot liiketoiminnasta	0,00	+	0,00	
Saadut osingot liiketoiminnasta	0,00	+	0,00	
Liiketoiminnan rahavirta	77 495,65	+/-	14 214,88	
Investointien rahavirta				
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-37 595,47	-	-154 401,95	
Myönnettyt lainat	0,00	-	0,00	
Investointien rahavirta	-37 595,47	+/-	-154 401,95	
Rahoituksen rahavirta				
Palautuskelpoiset liittymismaksut	0,00		0,00	
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	0,00	-	0,00	
Rahoituksen rahavirta	0,00	+/-	0,00	
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	<u>39 900,18</u>	+/-	<u>-140 187,07</u>	
Rahavarat tilikauden alussa	34 633,38		174 820,45	
Rahavarat tilikauden lopussa	74 533,56		34 633,38	



LUETTELO KIRJANPIDOSTA JA AINEISTOSTA

Luettelo kirjanpidoista ja aineistosta

Tilinpäätös

Tilinpäätös

Tase-erittelyt

Paperinen/sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Tililuettelo ja tilikohtaiset raportit

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Kirjanpidot

Pääkirjat

Käyttöomaisuusluettelot

Myyntireskontra

Ostoreskontra

Varastokirjanpito

Palkkakirjanpito

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Tositteet ja tositelajit

Pankkitositteet

50

Myyntilaskut

10,15

Ostolaskut

20,25

Palkkatositteet

60

Alv-tositteet

91

Varastotositteet

2

Muistiotositteet

1,8,9,80,97,98,99

Poistot

92

Liitetietositteet

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen aineisto säilytetään yhtiön toimitiloissa. Sähköinen arkisto 1.1.-30.4.2020 on varmuus-

kopioitu kahdelle erikseen säilytettävälle cd-rom -levylle. Sähköinen aineisto 1.5.2020 alkaen on tallennettu Heeroksen Adminan digitaaliseen arkistoon.



TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Limingassa 14.02.2024



Tuomas Ahola

hallituksen puheenjohtaja



Veijo Savolainen

toimitusjohtaja



Simo Pöllänen

hallituksen jäsen



Arja Porkka

hallituksen jäsen



Kati Manninen

hallituksen jäsen



Kati Saarijärvi

hallituksen jäsen

TILINTARKASTAJIEN TILINPÄÄTÖSMERKINNÄT

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Limingassa 19.4.2024



Matti Keskitalo

JHT, KHT

KMPG Oy



Anne Karppinen-Salonpää

HT

Pohjois-Suomen Tilintarkastus Oy

