



TILINPÄÄTÖS JA TOIMINTAKERTOMUS

01.01.2024 – 31.12.2024

Tilikausi 2024

Sisällys

TOIMINTAKERTOMUS.....	2
Toimitusjohtajan katsaus.....	2
Vesiliiketoiminnan kuvaus.....	4
Olennaiset tapahtumat tilikaudella.....	4
Olennaiset tapahtumat tilikauden jälkeen ja arvio tulevasta kehityksestä	6
Vesihuoltolain mukaiset tunnuslukutiedot (VHL 20a §).....	7
HALLINTO JA TILINTARKASTAJAT.....	9
Limingan Vesihuolto Oy:n hallitus.....	9
Tilintarkastajat.....	9
Henkilökunta	9
VESIHUOLTO.....	10
Vedenhankinta ja myynti toisille laitoksille	10
Vesi- ja viemärlaitokseen liittyneet	11
Hulevesiverkostoon liittyneet.....	11
Veden ja jäteveden myynti.....	12
Vesihuollon maksut	12
Verkostot	12
vesimittarit	13
Oma- ja viranomaisvalvonta.....	13
Sähkönkulutus	14
INVESTOINNIT.....	14
TULOSLASKELMA.....	15
TASE.....	16
RAHOITUSLASKELMA.....	18
LIITETIEDOT 31.12.2024	19
VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TULOSLASKELMA.....	27
VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE.....	29
VESIHUOLLON JA HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA	33
LUETTELO KIRJANPIDOSTA JA AINEISTOSTA	35
TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET	36

TOIMINTAKERTOMUS

TOIMITUSJOHTAJAN KATSAUS

Limingan Vesihuolto Oy:n toimintavuonna 2024 myllerrykset Suomen lähialueilla ja muualla maailmassa jatkuivat ja loivat epävarmuutta talouteen sekä suoraa ja epäsuoraa uhkaa kriittistä infraa kohtaan, johon myös vesihuolto kuuluu. Inflaatio alkoi hellittää kuluvan vuoden aikana, joka toivottavasti hillitsee hintojen nousupaineita laite-, kemikaali-, materiaali- ja palvelukustannuksissa. Myös korot kääntyivät vuoden aikana laskuun, joka tulee viiveellä laskemaan rahoituskustannuksia ja helpottamaan investointien rahoitusta.

Varautuminen ja varautumisvalmius pysyi edelleen keskiössä varsinkin huoltovarmuuden kannalta kriittisillä toimialoilla. Vesihuolto kuuluu niihin yhteiskunnallisesti kriittisiin toimialoihin, joissa varautuminen niin kyber- kuin fyysisiin uhkiin nousee keskiöön ja vaatii organisaatiolta osaamista ja panostusta. Vuonna 2024 käynnistettiin yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa hanke kyberturvallisuusriskien ehkäisemiseksi Limingan vesihuollon yhteiskunnallisesti kriittisissä toiminnoissa. Hankkeeseen sisältyvillä projekteilla kartoitetaan kyberturvallisuusriskit, pienennetään vesihuollon automaatioverkkojen kyberriskiä ja parannetaan verkkojen toimintavarmuutta.

Vuonna 2024 yhtiön vesihuoltoverkostoissa investoitiin olemassa olevan verkoston saneeraukseen. Linnukkatien eteläpuolen vesijohto ja jätevesiviemäri saneerattiin yhdessä Limingan kunnan kanssa kevyenliikenteenväylän rakennustöiden yhteydessä. Temmeksessä Kestiläntiellä uusittiin runkovesijohtoa. Limingan keskusta-alueella sijaitseva jätevesiverkostolle kriittinen Rantapumppaamon tekniikka, pumput ja automaatio uusittiin.

Uutta vesihuoltoverkostoa rakennettiin Värminkoskentielle. Rakentaminen oli 1. vaihe uuden vesilaitoksen vaatimasta verkostorakentamisesta, jossa rakennetaan laitokselle tulevat ja laitokselta lähtevät vesijohdot sekä paineviemäri.

Vedenottamoilla ja verkostossa jatkettiin suunnitelmallista vedenhankinnan ja -jakelun turvaamistyötä. Vartinvaaran Paavolan Vesi Oy:n kanssa yhteisomistuksessa olevan vesilaitoksen alueella toteutettiin vedenetsintähanke. Kairauksilla löydettiin lupaavia mahdollisia uusia vedenottopaikkoja, joista kannattaa tehdä lisätutkimuksia. Tällä työllä pyritään varmistamaan Vartinvaaran vesilaitoksen vedentuotanto myös tulevaisuudessa. Yhteistyössä Tyrnävän kunnan kanssa rakennetun Temmekselle uuden alavesisäiliö / paineenkorottamon viimeistelytyöt saatiin valmiiksi ja säiliö voidaan ottaa käyttöön parantamaan Hirvinevan vesihuoltoa sekä tuomaan lisäkapasiteettia Haurukylän teollisuusalueen vesihuollolle.

Limingan Kunnan päättäjät hyväksyivät Limingan vedenhankinnan turvaamiseksi kaavailun oman vesilaitoksen kustannusarvion ja laitoksen rahoituksen. Uuden vesilaitoksen rakentaminen rahoitetaan kunnan myöntämällä pääomalainalla sekä kunnan takaamalla rahoituslainalla.

Uuden Värminkoskentielle sijoittuvan vesilaitoksen suunnittelu aloitettiin Afry Oy:n kanssa keväällä 2024. Suunnittelu tullaan saamaan lopullisesti valmiiksi vuoden 2025 alussa.

Vedenkäsittelyprosessin toimituksesta uudelle vesilaitokselle tehtiin esisopimus Hyxo Oy:n kanssa. Vesilaitokselle tulee kaksi vedenkäsittelyprosessia Rantakylän ja Foudilan vedenottamoiden vesille. Vedenkäsittely toteutetaan Dynasand-suodattimilla ja osittaisella käänteisosmoosi-suodatuksella. Laitoksen yhteyteen rakennetaan 1 200 m³ alavesisäiliö. Samassa yhteydessä suunniteltiin Montun ja Foudilan vedenottamoiden vaatimat kunnostustoimet. Limingan kunta sai valmiiksi Rantakylän pohjavesialueen suojelusuunnitelman. Suojelusuunnitelmaan sisältyvät uuden vesilaitoksen vedenottamot.

Vanhoja analogisia vesimittareita vaihto-ohjelma uusiin etäluettaviin mittareihin jatkui suunnitellun mukaisesti. Etäluettavien vesimittareiden osuus kaikista Limingan vesihuollon vesimittareista oli vuoden 2024 lopussa 85 %. Putkirikkojen määrä kasvoi jonkin verran edellisestä vuodesta. Putkirikot eivät aiheuttaneet vaaraa veden toimitusvarmuudelle. Laskuttamaton vesimäärä laski 6 % edellisvuodesta. Kevättulvat aiheuttivat edellisvuoden 3,5 % viemärivuotovesimäärän kasvun 8 %:iin. Verkostosta, vesisäiliöiltä, vedenottamoilta ja vesilaitoksilta otettiin vesinäytteitä vuoden aikana viranomaisvalvonnan ja omavalvonta suunnitelman mukaisesti. Lisäksi verkostosta ja ottamoilta otettiin ylimääräisiä näytteitä rakennustöiden, vuodonkorjausten yms. yhteydessä. Vesijohtoverkostoon johdettu vesi täytti kaikilta osin talousvedelle asetetut laatuvaatimukset.

Vuoden 2024 kalustohankintoja olivat uusi viemäreiden huuhteluun tarkoitettu liikuteltava korkeapainehuuhtelija sekä leasing-rahoituksella hankittujen työautojen 3 kpl hankkiminen yhtiön omaan omistukseen leasingsopimusten päätyttyä.

Vuoden alusta vesihuollonmaksuja jouduttiin korottamaan, jotta pystyttiin vastaamaan kohonneisiin kustannuksiin ja varautumaan tulevaisuuden investointihaasteisiin. Limingan vesimaksu 2024 oli alle valtakunnan keskitason. Veden myynti ja jäteveden johtaminen kasvoivat kahden laskevan vuoden jälkeen.

Rakentaminen kaikkien kiinteistötyyppien osalta kasvoi jonkin verran. Tämä lisäsi tonttiliittymien myyntiä edellisestä vuodesta. Kaiken kaikkiaan rakentaminen Limingassa kuvasti valtakunnallista tasoa ja oli edelleen vähäistä. Veden, jäteveden ja liittymien myynti kasvattivat hiukan budjetoitua liikevaihtoa. Vaikeat kevättulvat aiheuttivat ylimääräisiä sähkö- ja jätevesikustannuksia. Muissa

kuluysiköissä pystyttiin kuitenkin saavuttamaan säästöjä, joten kokonaisuudessa yhtiö saavutti kohtuulliseen liiketoimintatulokseen. Tästä iso kiitos kuuluu yhtiön sitoutuneella ja omistautuneella henkilökunnalle.

Veijo Savolainen

Vesihuoltolain mukaiset toimintakertomustiedot 1.1.2024 – 31.12.2024

VESILIIKETOIMINNAN KUVAUS

Limingan Vesihuolto Oy on Limingan kunnan 100 % omistama yhtiö, jonka toiminnan tarkoitus on ylläpitää Limingan kunnan määrittelemällä toiminta-alueella vesilaitosta, jonka tehtävä on hankkia ja jakaa talousasetukset täyttävää vettä Limingassa, Tyrnävän kunnan Temmeksen kylässä ja Siikalatvan kunnan pohjoisosassa sekä viemärlaitosta viemärivereden poisjohtamiseksi ja puhdistamiseksi.

Limingan Vesihuolto Oy:n periaate on olla voittoa tuottamaton yleishyödyllinen laitos, jonka toimintaa ohjaa vesihuoltolaki ja sen periaatteen mukaisesti yhtiön tulee turvata toiminta-alueellaan sellainen vesihuolto, että kohtuullisin kustannuksin on saatavissa riittävästi terveydellisesti ja muutoinkin moitteetonta talousvettä sekä terveyden- ja ympäristönsuojelun kannalta asianmukainen viemärointi.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDELLA

Limingan Vesihuolto Oy korotti vesihuoltomaksuja 1.1.2024 alkaen. Veden ja jäteveden perusmaksuja korotettiin 9 %. Huleveden perusmaksu pysyi ennallaan. Veden ja jäteveden käyttömaksua korotettiin 9 %. Vesihuollon liittymismaksuja korotettiin 8 %. Limingan Vesihuollon vuoden 2024 vesimaksun taso valtakunnallisesti vertailtaessa oli 0,94, joka oli alle valtakunnan keskitason (1 = valtakunnallinen keskitaso).

Vesiyhtiön liikevaihto kasvoi edellisvuodesta ollen 2 569 361,71 €. Liittymienmyynnin, vedenmyynnin ja jäteveden johtamisen kasvu nostivat liikevaihtoa. Vaikeat kevättulvat aiheuttivat ylimääräisiä sähkö- ja jätevesikustannuksia. Muissa kuluysiköissä saavutettiin kuitenkin säästöjä. Tilikauden tulos oli 192 781,73 €. Hallitus esittää, että tilikauden voitto 192.781,73 € siirretään edellisten tilikausien voittovaroihin, eikä osinkoa jaeta.

Limingan Vesihuolto Oy investoi vuonna 2024 yhteensä 1 045 410 €. Investointikohteina uuden vesilaitoksen suunnittelu ja liittyvä rakentaminen 468 373 €. Muita investointikohteita olivat

verkostorakentaminen, verkoston ja pumppaamoiden saneeraaminen, vedenetsintä, digitalisaatiouudistukset sekä kalustohankinnat.

Limingan Vesihuolto Oy rakensi vuoden aikana uutta vesijohtoverkosta Lännentiellä ja Värminkoskentiellä yhteensä 750 m ja jätevesiviemäriverkosta yhteensä 490 m. Vesijohtoverkosta saneerattiin Linnukkatiellä ja Kurranperällä yhteensä 460 m ja jätevesiviemäriverkosta yhteensä 160 m. Linnukkatien saneeraustyöt teetettiin urakoitsijalla. Muut verkoston rakentamis- ja saneeraustyöt tehtiin yhtiön omana työnä.

Limingan Vesi Oy ja Tyrnävän kunnan yhteishankkeena toteutetun Temmekselle alavesisäiliö/paineenkorottamon viimeistelytyöt saatiin valmiiksi. Uudella alavesisäiliöllä tullaan parantamaan Hirvinevan vesihuoltoa ja huoltovarmuutta sekä varaudutaan Haurukylän teollisuusalueen tulevaisuuden vedentarpeeseen.

Vuonna 2024 käynnistettiin yhteistyössä ELY-keskuksen kanssa hanke kyberturvallisuusriskien ehkäisemiseksi Limingan vesihuollon yhteiskunnallisesti kriittisissä toiminnoissa. Hankkeeseen sisältyvillä projekteilla kartoitetaan kyberturvallisuusriskit, pienennetään vesihuollon automaatioverkkojen kyberriskiä ja parannetaan verkkojen toimintavarmuutta. Hanke jatkuu vuodelle 2025.

Vesiyhtiö etsi kevättalvella 2024 Vartinvaaran yhteisvesilaitoksen alueelta lisävettä. Tarkoituksena pystyä tulevaisuudessa hajauttamaan Vartinvaaran nykyistä vedenottoa, niin ettei nykyisiä ottamoina kuormitettaisi liikaa. Lupaavia vesiesiintymiä löytyi ja niitä tullaan tulevaisuudessa tutkimaan lisää.

Analogisia kiinteistöjen vesimittareita vaihdettiin etäluetettaviksi mittareiksi vuoden 2024 aikana 170 kpl. Etäluettavia vesimittareita oli kaikkiaan vaihdettu vuoden loppuun mennessä 3 043 kpl. Limingan Vesihuollolla on vesimittareita yhteensä 3 577 kpl.

Putkirikkoja oli vuoden aikana 10 kpl. Putkirikot eivät vaarantaneet veden toimitusvarmuutta. Verkostosta, vesilaitoksilta ja -kaivoilta otettiin vesinäytteitä kaikkiaan 116 kpl. Verkostoon johdettu vesi täytti kaikilta osin talousvedelle asetetut laatuvaatimukset.

Vettä myytiin suoraan asiakkaille 468 772 m³. Myynti kasvoi edellisvuodesta 2,9 %. Laskutettua jätevettä johdettiin 348 774 m³, joka kasvoi 2,0 % edellisvuodesta. Vettä myytiin toisille vesilaitoksille Lumijoen Vesi Oy:lle 54 m³ ja Siikalatvan Vesihuolto Oy:lle 4 460 m³.

Laskuttamattoman talousveden osuus oli 12 %, josta vuotoveden osuus oli 4,4 % (valtakunnallinen kesk. arvo 2023 16,43 %). Laskuttamattoman jäteveden osuus oli 8 % (valtakunnallinen kesk. arvo 2023 47,5 %)

Vuonna 2024 tuli uusia liittyjiä vesihuoltolaitokseen 21 kpl ja viemärlaitokseen 24 kpl. Hulevesiviemäriin tuli uusia liittyjiä 19 kpl.

Limingan Kunnan päättäjät hyväksyivät Limingan vedenhankinnan turvaamiseksi kaavailun Värminkoskentielle rakennettavan uuden vesilaitoksen kustannusarvion ja laitoksen rahoituksen. Vesilaitos hankeen kokonaiskustannusarvio, kaikkine liittyvine hankekuluineen on 9 559 800 €. Vesiyhtiön kassarahoiteinen osuus on 700 000 € ja lainarahoitteinen osuus 8 859 800 €. Lainarahoitus jakaantuu kunnan myöntämään pääomalainaan 4 429 900 € sekä kunnan takaamaan rahoituslainaan 4 872 890 €. Kunnan myöntämän pääomalainan lainaehdot ovat: Laina-aika on 15 vuotta. Korke on 12 kuukauden euribor + 0,5 % korkomarginaali. Velan lyhennys ja korke voidaan maksaa takaisin vain osakeyhtiölain (624/2006) 12-luvun sallimissa tilanteissa. Pääomalainalla ei ole vakuutta. Kunnan lainatakauksen vakuutena tulee olemaan rakennettava vesilaitos. Kunta perii takauksesta vuotuista takausprovisiota 0,2 %. Vuonna 2024 pääomalainaa nostettiin 650 000 €.

Uuden Värminkoskentielle sijoittuvan vesilaitoksen suunnittelu aloitettiin Afry Oy:n kanssa keväällä 2024. Suunnittelu tullaan saamaan lopullisesti valmiiksi vuoden 2025 alussa. Vedenkäsittelyprosessin toimituksesta uudelle vesilaitokselle tehtiin esisopimus Hyxo Oy:n kanssa. Vesilaitosinvestointiin liittyen Limingan kunta päivitti Rantakylän pohjavesialueen suojelusuunnitelman. Suojelusuunnitelmaan sisältyvät uuden vesilaitoksen vedenottamot. Uuden vesilaitoksen vedenhankintaan liittyen tehtiin Foudilan ja Montun ottamoiden ja kaivojen kuntotutkimukset sekä kunnostussuunnittelu.

OLENNAISET TAPAHTUMAT TILIKAUDEN JÄLKEEN JA ARVIO TULEVASTA KEHITYKSESTÄ
Vesiyhtiön lähitulevaisuuden suurin hanke tulee olemaan uuden vesilaitoksen rakentaminen. Suunnittelutyö, urakka- ja kilpailutusasiakirjat valmistuvat helmikuun loppuun mennessä. Rakennustöiden kilpailutus ja urakoitsijoiden valinta tehdään kevään 2025 aikana. Jos tarjoukset ovat linjassa kustannusarvion kanssa, voidaan rakennustyöt aloittaa kesään mennessä. Vesilaitoksen on tarkoitus olla tuotantokäytössä keväällä 2027.

Uuteen vesilaitokseen liittyvää verkostorakentamista tullaan tekemään syksyn 2025 aikana. Montun ja Foudilan vedenottamoita tullaan kunnostamaan kevät – kesä 2025 aikana.

Rantakylän pohjavesialueen suojelusuunnitelman päivityksessä nousseet riskit tullaan tarkastelemaan yhteistyössä kunnan ja asianomaisten viranomaisten kanssa vuoden 2025 aikana.

Vartinvaaran yhteisvesilaitoksen alueelta 2024 tutkittuja vedenottamoiden hajautuspaikkoja tutkitaan tulevaisuudessa lisää. Pyrkimyksenä vedenoton hajauttaminen, niin ettei nykyisiä ottamoita tarvitsisi kuormittaa liikaa.

Ekokorttelin asemakaavamuutoksen mukainen vesihuoltosuunnitelmat ja Kuormatien vesihuollon saneeraussuunnittelut kilpailutetaan alkuvuodesta 2025 ja suunnitelmien arvioitu valmistumisaika kesään mennessä.

Tulevana vuonna 2025 yhtiö pyrkii investoimaan 500 000 € verkostorakentamiseen, saneeraukseen ja suunnitteluun. Suurimpana kohteena Marttilan jätevesipumppaamon saneeraus.

Lakeuden nykyistä jätevedenpuhdistamoa joudutaan päivittämään rakentamalla uusi typenpoistolaitos, joka pyritään ottamaan käyttöön vuonna 2027. Modernisointia tarvitaan, sillä nykyinen jätevedenpuhdistamo ei enää vastaa kasvavaan jätevesimäärään eikä se kykene poistamaan jätevedestä tyypeä uuden ympäristöluvan mukaisesti. Typenpoistoinvestointi tulee maksamaan n. 10 500 000 €. Investointi- ja kohonneet käyttökustannukset tullaan kattamaan jäsenlaitoksilta ja kunnilta perittävillä jätevesimaksuilla, jotka kohoavat nykyisestä arviolta 0,50 €/m³. Limingan Vesihuolto Oy omistaa Lakeuden Keskuspuhdistamosta Oy:stä 23,57 % ja puhdistamolla käsitellään vuosittain Limingan vesihuollon jätevesiä n. 375 000 m³.

Talouden ja vesiyhtiön resurssien kannalta tulee olemaan tulevaisuuden suurimpana haasteena uuden vesilaitoksen rakentamishanke siihen liittyvine töineen. Lisäksi lisähaasteita yhtiön talouteen tuo keskuspuhdistamon investointi- ja käyttökustannukset. Myös Liminka – Oulu kaksoisraiteen rakentaminen ja sen myötä laajenevan rata-alue aiheuttaa vesiyhtiölle verkosto- ja laitesiirot, joiden kustannusvaikutus on arviolta 350 000–500 000 €. Vielä ei ole tietoa korvaako Väylävirasto kyseisistä johtosiiroista aiheutuvia kustannuksia.

Yhtiöllä on näköpiirissä pidemmällä aikavälillä lisäksi muitakin rahaa vaativia investointeja. Vesi- ja jätevesiverkoston vaatimat saneeraus- ja perusparannustyöt, kunnan tulevien uusien kaava-alueiden rakentaminen, lisääntyvä haja-asutusrakentaminen ja sitä myöten mahdolliset toiminta-alueajajennukset.

KIRJANPITO- JA VESIHUOLTOLAIN MUKAISET TUNNUSLUKUTIEDOT (VHL 20A §)

VESIHUOLLON TUNNUSLUVUT

VEDENJAKELU	2024	2023
Laskuttamattoman talousveden osuus (%)	12	18
Putkirikkojen määrä (kpl/km/v)	10	7
Vuotoveden osuus (%)	4,4	

Limingan Vesihuolto Oy
Rantatie 30
91900 Liminka

info@liminganvesihuolto.fi
044 3001 792
y-tunnus: 0186543-6

VIEMÄRÖINTI		
Laskuttamattoman jäteveden osuus (%)	8	3,5
TOIMINNAN VOLYYMI JA TEKNIikka		
Veden ominaiskäyttö (l/as/d)	121	121
TALOUS	2024	2023
Liikevaihto (€)	2 569 361,71	2 319 999,18
Liikevoitto (€)	259 223,07	154 524,25
Liikevoitto % liikevaihdosta (%)	10	7
Oman pääoman tuotto-% (%)	5	1
Omavaraisuusaste (%)	33	33
Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	159	155
Investoinnit/poistot	1,43	0,95
Omistajan tuki investointikustannuksiin /kokonaisinvestoinnit (€)	0	0
VERTAILUHINTA		
Omakotitalon vertailuhinta (vv-laitos €/m3)	6,58	6,03

HULEVEDEN VIEMÄRÖINNIN TUNNUSLUVUT

Vuosi 2024 oli toinen kokonainen toimintavuosi, jolloin on noudatettu kunnan kanssa 10.2.2022 allekirjoitettua hulevesisopimusta. Sopimuksella on sovittu yleisten alueiden hulevesien viemäröinnistä ja kustannusjaosta.

Hulevesiliittymiä myytiin vuonna 2024 omakoti-/paritaloliittymiä 18 kpl ja muita kuin omakoti-/paritaloliittymiä 1 kpl. Hulevesiliittymien kokonaismäärä oli vuoden lopussa 795 kpl.

Hulevesiviemäröinnin liikevaihto vuonna 2024 oli 176 565,20 € ja tilikauden tulos oli 23 220,03 € tappiollinen. Hulevesiviemäriverkostoon ei tehty investointeja. Hulevesiverkostosta tehtiin 52 962,45 € vuosipoistot. Hulevesiviemäriverkoston tasearvo 31.12.2024 oli 1 053 647,15 €.

HULEVESIVIEMÄRÖINNIN TALOUS	2024	2023
Toiminnan tuotot/toiminnan kulut (%)	125	128
Investoinnit/poistot	0	6,21

HALLINTO JA TILINTARKASTAJAT

LIMINGAN VESIHUOLTO OY:N HALLITUS

1.1.2024. – 31.12.2024

Tuomas Ahola

Kati Manninen

Arja Porkka

Simo Pöllänen

Kati Saarijärvi

Hallituksen puheenjohtajana toimi koko toimintavuoden Tuomas Ahola ja varapuheenjohtajana Kati Manninen. Hallituksen esittelijänä ja sihteerinä toimi toimitusjohtaja. Hallitus kokoontui 14 kertaa vuoden 2024 aikana. Lisäksi hallitus osallistui uuden vesilaitoksen suunnittelukokouksiin.

TLINTARKASTAJAT

Tilitarkastajana tilikaudella toimivat Limingan kuntakonsernin tilintarkastaja Matti Keskitalo, KPMG sekä Anne Karppinen-Salompää, Pohjois-Suomen Tilintarkastus Oy.

HENKILÖKUNTA

Yhtiön henkilöstömäärä pysyi muuttumattomana 2024 aikana. Kausityöntekijöitä oli kesäaikana verkostossa 1 kpl ja hallinnossa 1 kpl.

31.12.2024 Limingan Vesihuolto Oy:n henkilöstömäärä 9 + 1:

toimitusjohtaja

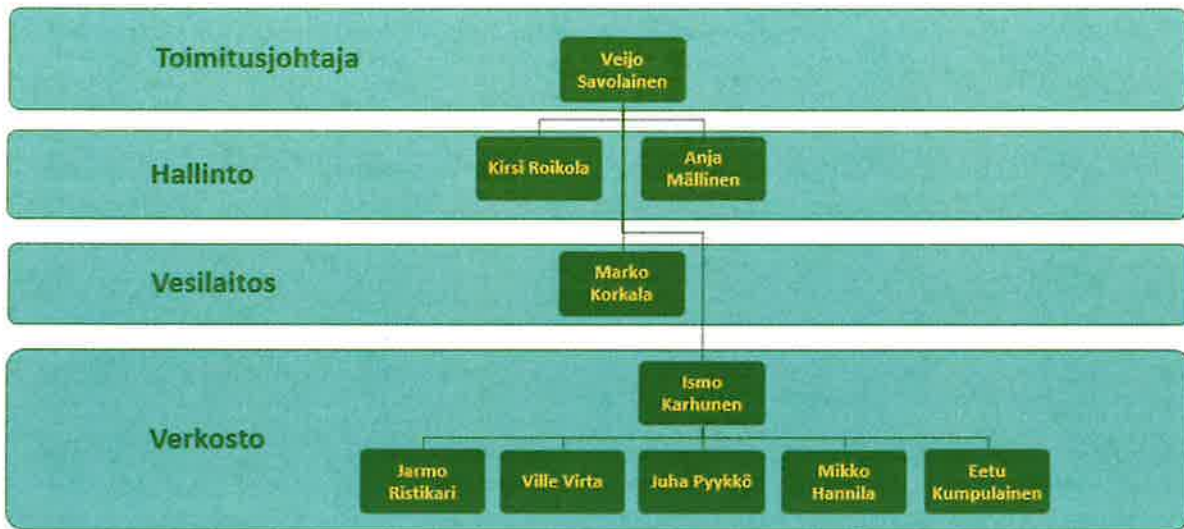
vesihuoltopäällikkö

hallintosihteerit 2 kpl

vesilaitoksen hoitaja

vesihuoltoasentajat 5 kpl

ORGANISAATIO



VESIHUOLTO

VEDENHANKINTA JA MYYNTI TOISILLE LAITOKSILLE

Vettä hankittiin omilta ottamoilta Vartinvaarasta, Rantakylästä ja Järvitalolta. Vedet käsiteltiin omalla Foudilan vesilaitoksella ja yhteisomisteisilla Vartinvaaran ja Järvitalon vesilaitoksilla. Vettä ostettiin Lakeuden Puhdistamo Oy:ltä ja Paavolan Vesi Oy:ltä. Vettä myytiin suoraan toisille vesilaitoksille Lumijoen Vesi Oy:lle ja Siikalatvan Vesihuolto Oy:lle.

LIMINGAN VESIHUOLLON VEDENHANKINTA JA MYYNTI LAITOKSILLE 2024:

VEDENHANKINTA	VESITYYPPI	M ³ /a
Kaivo: Järvitalo II	Pohjavesi	35 354
Kaivo: Järvitalo III	Pohjavesi	29 496
Kaivo: Kivivaara 1	Pohjavesi	90 112
Kaivo: Kivivaara 2	Pohjavesi	26 247
Kaivo: Kivivaara 3	Pohjavesi	121 866
Kaivo: Virkkula IV	Pohjavesi	86 773

VEDEN OSTO		
Lakeuden Puhdistamo Oy	Pohjavesi	140 420
Paavolan Vesi Oy	Pohjavesi	47 304
VEDEN MYYNTI LAITOKSILLE		
Lumijoen Vesi Oy	Pohjavesi	96
Siikalatvan Vesihuolto Oy	Pohjavesi	3 072

VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEEN LIITTYNEET

Vuonna 2024 uusia liittyjiä vesihuoltolaitokseen tuli 21 kpl ja viemärlaitokseen 24 kpl.

UUDET VESIHUOLTOVERKOSTOON LIITTYJÄT 2024

VERKOSTO	LIITTYJÄMÄÄRÄ KPL
Vesijohto	21
Jätevesiviemäri	24

VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEEN LIITTYNEET 2024:

VESI- JA VIEMÄRILAITOKSEEN LIITTYNEET	2024	2023
Vesilaitos (kpl)	3 589	3 568
Viemärlaitos (kpl)	2 587	2 566

HULEVESIVERKOSTOON LIITTYNEET

Vuonna 2024 uusia liittyjiä HULEVESIVERKOSTOON tuli 19 kpl.

UUDET HULEVESIVERKOSTOON LIITTYJÄT 2024

VERKOSTO	LIITTYJÄMÄÄRÄ KPL
Hulevesiviemäri	19

HULEVESIVERKOSTOON LIITTYNEET 2024:

HULEVESIVERKOSTOON LIITTYNEET	2024	2023
Hulevesiverkosto (kpl)	795	776

VEDEN JA JÄTEVEDEN MYYNTI

Vuoden 2024 myytyvesimäärä kasvoi 2,9 % edellisvuodesta. Laskutettu johdettu jätevesimäärä kasvoi 2,0 % edellisvuodesta.

LIMINGAN VESIHUOLLON VEDEN MYYNTI JA JÄTEVEDEN LASKUTUS 2024:

VEDEN MYYNTI JA JÄTEVEDEN LASKUTUS	2024	2023
Veden myynti (m ³)	468 772	455 520
Jäteveden laskutus (m ³)	348 774	342 038

VESIHUOLLON MAKSUT

Vesihuollon maksuja korotettiin 1.1.2024, jotta vesihuolto pystyisi taloudellisesti vastaamaan yleiseen kustannustason nousuun sekä varautumaan ikääntyneen vesihuoltoverkoston ja -varusteiden saneerauksen sekä vesihuollon huoltovarmuuden parantamisen vaatimiin investointeihin.

Veden ja jäteveden perusmaksuja korotettiin 9 %. Huleveden perusmaksu pysyi ennallaan. Veden ja jäteveden käyttömaksua korotettiin 9 %. Käyttömaksut perustuvat kiinteistön käyttämän veden määrään. Vesihuollon liittymismaksuja korotettiin 8 %.

Kuukausittain veloitettavaan perusmaksuun vaikuttaa kiinteistön kerrosalan lisäksi sen käyttötarkoitus. Esimerkiksi < 300m² omakoti- ja paritalolle, jonka vuosittainen vedenkulutus on 160 m³, käyttö- ja perusmaksujen nousu oli yhteensä 6,17 euroa kuukaudessa.

Limingan Vesihuollon vuoden 2024 vesimaksun taso valtakunnallisesti vertailtaessa oli 0,94, joka oli alle valtakunnan keskitason (1 = valtakunnallinen keskitaso).

VERKOSTOT

Vesihuoltoverkostoa saneerattiin Linnukattiellä ja Kurranperällä. Vesihuoltoverkostoa rakennettiin Lännentiellä ja Värminkoskentiellä.

Putkirikkojen aiheuttamia vuodonkorjauksia 2024 oli 10 kpl. Putkirikkojen määrä kasvoi 3 kpl edellisvuodesta. Laskuttamattoman veden osuus oli 12 %, joka pieneni 6 % edellisvuodesta. Vuotoveden osuus laskuttamattomasta vedestä oli 4,4 %. Vuotoveden määrä eroteltiin ja tilastoitiin ensimmäisen kerran vuonna 2024.

LIMINGAN VESIHUOLLON VERKOSTOJEN SANEERAUS JA RAKENTAMINEN 2024

VERKOSTO	SANEERAUS m	RAKENTAMINEN m
Vesijohto	460	750
Jätevesiviemäri	160	490
Hulevesiviemäri	-	-

LIMINGAN VESIHUOLLON VERKOSTOJEN KOKONAISPITUUDET 31.12.2024:

VERKOSTO	MATERIAALI	PITUUS m
Vesijohto	Muovi	476 049
Jätevesiviemäri	Muovi	213 288
Hulevesiviemäri	Muovi	35 627

VESIMITTARIT

Vanhoja analogisia vesimittareita vaihdettiin etäluettaviksi mittareiksi mm. Ketunmaanalueella.

ETÄLUETTAVIKSI VAIHDETUT MITTARIT 2024 JA VESIMITTARITIEDOT 31.12.2024

MITTARIT	KOKONAISMÄÄRÄ KPL
Vaihdettu etäluettaviksi vesimittareiksi 2024 aikana	170
Etäluettavien vesimittareiden määrä	3 043
Kaikki vesimittarit	3 577

OMA- JA VIRANOMAISVALVONTA

Vuoden aikana otettiin vesinäytteitä viranomais- ja omavalvontasuunnitelman mukaisesti 104 kpl ja valvonnan lisänäytteitä 12 kpl, joilla varmistettiin talousveden laatu. Verkkoon johdettu talousvesi täytti kaikilta osin sille asetetut laatuvaatimukset.

LIMINGAN VESIHUOLLON OMA – JA VIRANOMAISNÄYTTEET 2024:

VALVONTA	KPL
Omavalvontasuunnitelman mukaiset näytteet, vesilaitos ja alavesisäiliöt	84
Omavalvonnan lisänäytteet, verkosto, vesilaitos ja alavesisäiliöt	12
Viranomaisvalvonta, verkosto, vesilaitos ja alavesisäiliöt	20

SÄHKÖNKULUTUS

Limingan vesihuolto on keskittänyt sähkön hankinnan Veni Energia Oy:lle, joka on pohjoismaisilla sähkömarkkinoilla toimiva energiapalveluiden toimittaja. Kaikki yhtiön käyttämä sähkö on vihreää uusiutuvalla energialla tuotettua sähköä.

LIMINGAN VESIHUOLLON ENERGIAN KÄYTTÖ 2024:

SÄHKÖN KÄYTTÖ	MWh/a
Vedentuotanto	341
Veden jakelu	146
Viemärointi	225
Muu energian kulutus	48

INVESTOINNIT

Limingan Vesihuolto Oy investoi vuonna 2024 yhteensä 1 046 207 €. Investointikohteina uuden vesilaitoksen suunnittelu, verkostorakentaminen, verkoston ja pumppaamoiden saneeraaminen sekä digitalisaatiouudistukset.

LIMINGAN VESIHUOLLON SUURIMMAT INVESTOINTIKOhteet 2024:

INVESTOINTIKOHDE	€
Uuden vesilaitoksen suunnittelu ja liittyvä rakentaminen	468 373
Linnukkatien verkostosaneeraus	181 371
Rantapumppaamon saneeraus (JV)	74 739
Viemärihuuhtelija	63 776
Verkostovarusteiden saneeraus	56 953
Työautot	52 177
Vartinvaaran vesitutkimukset	47 179

TULOSLASKELMA

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
LIIKEVAIHTO	2 569 361,71	2 319 999,18
Liiketoiminnan muut tuotot	46 136,50	51 593,53
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-718 597,20	-618 909,18
Varastojen muutos	-3 504,26	-5 693,98
Ulkopuoliset palvelut	-20 681,43	-25 854,69
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<i>-742 782,89</i>	<i>-650 457,85</i>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-501 169,25	-467 826,69
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-105 673,36	-98 058,51
Muut henkilösivukulut	-4 364,30	-3 429,02
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<i>-611 206,91</i>	<i>-569 314,22</i>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-707 469,40	-683 395,44
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<i>-707 469,40</i>	<i>-683 395,44</i>
Liiketoiminnan muut kulut	-294 815,94	-313 900,95
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	259 223,07	154 524,25
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	30 939,28	30 985,29
Rahoitustuotot yhteensä	30 939,28	30 985,29
Rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-2 363,47	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-91 275,78	-81 005,18
Rahoituskulut yhteensä	-93 639,25	-81 005,18
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<i>-62 699,97</i>	<i>-50 019,89</i>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	196 523,10	104 506,36
Tuloverot	-3 741,37	0,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	192 781,73	104 506,36

TASE

	31.12.2024	31.12.2023
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	13 275,79	19 881,49
Muut pitkävaikutteiset menot	112 472,55	84 608,71
<i>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</i>	125 748,34	104 490,20
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	264 862,27	232 801,27
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset	511 503,43	546 599,87
Vesijohto-, hulevesi- ja viemäriverkostot	7 058 848,28	7 026 537,26
Koneet ja kalusto	1 201 456,64	1 193 867,72
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	463 106,16	177 597,55
<i>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</i>	9 499 776,78	9 177 403,67
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	218 795,17	218 795,17
Muut osakkeet ja osuudet	6 600,57	6 600,57
Muut saamiset	60 146,37	60 146,37
<i>Sijoitukset yhteensä</i>	285 542,11	285 542,11
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	9 911 067,23	9 567 435,98
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	132 025,25	135 529,51
<i>Vaihto-omaisuus yhteensä</i>	132 025,25	135 529,51
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	378 449,02	230 279,73
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	29 793,66	25 029,60
Muut saamiset	0,01	0,00
Siirtosaamiset	29 949,74	220 405,62
<i>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</i>	438 192,43	475 714,95
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	1 014 174,14	704 500,00
<i>Rahoitusarvopaperit yhteensä</i>	1 014 174,14	704 500,00
Rahat ja pankkisaamiset	438 585,80	459 281,67
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	2 022 977,62	1 775 026,13
VASTAAVAA YHTEENSÄ	11 934 044,85	11 342 462,11

	31.12.2024	31.12.2023
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	100 912,76	100 912,76
Muut rahastot	3 787 102,90	3 787 102,90
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-100 316,84	-204 821,20
Tilikauden voitto (tappio)	192 781,73	104 504,36
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 980 480,55	3 787 698,82
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pääomalainat	650 000,00	0,00
Lainat rahoituslaitoksilta	1 834 348,00	2 014 354,00
Muut velat	4 889 685,46	4 888 467,26
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	7 374 033,46	6 902 821,26
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	180 006,00	180 006,00
Saadut ennakot	0,00	12,65
Ostovelat	171 584,21	201 082,10
Velat saman konsernin yrityksille	10 440,65	16 134,57
Muut velat	51 286,08	58 148,88
Siirtovelat	166 213,90	196 557,83
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	579 530,84	651 942,03
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	7 953 564,30	7 554 763,29
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	11 934 044,85	11 342 462,11

RAHOITUSLASKELMA

	01.01.24-31.12.2024	01.01.23-31.12.2023
Liiketoiminnan rahavirta		
Myyntistä saadut maksut	2 487 046,52	2 286 211,58
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	51 702,11	41 593,53
Maksut liiketoiminnan kuluista	-1 603 971,55	-1 609 029,99
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	934 777,08	718 775,12
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-96 638,52	-60 105,88
Saadut korot liiketoiminnasta	30 728,16	31 039,19
Liiketoiminnan rahavirta	868 866,72	689 708,43
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1 051 100,65	-652 468,33
Myönnetyt lainat	0,00	0,00
Investointien rahavirta	-1 051 100,65	-652 468,33
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-180 006,00	-180 006,00
Palautuskelpoiset liittymismaksut	1218,20	0,00
Pääomalainan nostot	650 000,00	0,00
Rahoituksen rahavirta	471 212,20	-180 006,00
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	288 978,27	-142 765,90
Rahavarat tilikauden alussa	1 163 781,67	1 306 547,57
Rahavarat tilikauden lopussa	1 452 759,94	1 163 781,67



LIITETIEDOT 31.12.2024

Tilinpäätöksen laatimisperiaatteet

Arvostusperiaatteet ja -menetelmät

Aineettomat ja aineelliset hyödykkeet on arvostettu muuttuvaan hankintamenuon vähennettynä suunnitelmanmukaisilla poistoilla. Hankintamenuon on luettu hankinnasta ja valmistuksesta aiheutuneet muuttuvat menot. Saadut avustukset on kirjattu hankintamenuon vähennykseksi. Sijoitukset on arvostettu hankintamenuon. Vaihto-omaisuus on arvostettu keskihinnan mukaan. Vesi-, viemäri- ja hulevesiliittymät ovat 1.1.2019 alkaen siirtokelpoisia ja ne kirjataan liikevaihtoon.

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoton asetuksen pien- ja mikroyrityksen tilinpäätöksistä esittävästä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Kuluvien pysyvien vastaavien hankintamenuo poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Koneet ja kalusto, jonka taloudellinen käyttöaika on enintään kolme vuotta sekä elinkeinoverolain tarkoittamat pienhankinnat kirjataan kokonaan hankintatilikauden kuluksi. Kalustoerät, joita ei ole tilikauden aikana käyttöön otettu, eivät ole poistolaskennassa mukana.

Hallinnon kulut on kohdistettu vesijohto-, viemäri- ja hulevesiverkostoille aiheuttamisperiaatteen mukaan. Jakoprosentin laskentaperusteena on käytetty verkostojen tasearvoa 31.12.2024.



Hallituksen päättämät suunnitelman mukaiset poistoajat

Suunnitelman mukaiset poistot on laskettu taloudellisen pitoajan perusteella seuraavasti:

Muut pitkävaikutteiset menot	5 v tasapoisto
Kaukovalvonta, automaatio	10 v tasapoisto
Automaatio- ja tietokoneohjelmat	5 v tasapoisto
Kartasto-ohjelma	7 v tasapoisto
Kehittämismenot	5 v tasapoisto
Rakennukset	
Pumppaamorakennukset	7 % menojäännöspoisto
Vesilaitokset	7 % menojäännöspoisto
Varastorakennus	7 % menojäännöspoisto
Toimitalo	4 % menojäännöspoisto
Automaation koneet	25 % menojäännöspoisto
Koneet	25 % menojäännöspoisto
Kalusto	25 % menojäännöspoisto
Vesijohtoverkosto, uusi	40 v tasapoisto
Vesijohtoverkosto	30 v tasapoisto
Viemäriverkosto, uusi	40 v tasapoisto
Viemäriverkosto	30 v tasapoisto
Hulevesiviemäriverkosto, uusi	40 v tasapoisto
Hulevesiviemäriverkosto	30 v tasapoisto
Vesijohtoverkoston venttiilit ja laitteet	15 % menojäännöspoisto
Viemäriverkoston pumppaamot ja laitteet	15 % menojäännöspoisto

Tilikausien vertailukelpoisuus**Tuloslaskelma**

Tilikaudella 2023 lainan korkomenoista ei kohdistettu osuutta hulevedelle. Tämä kohdistus aloitettiin vasta tilikaudesta 2024 alkaen. Tämän vuoksi tilikauden luvut eivät ole vertailukelpoisia huleveden ja vesiliiketoiminnan tuloslaskelman osalta.

	Toteutunut 31.12.2023	Vertailukelpoinen 31.12.2023
Hulevesiliiketoiminta korkokulut	0,00	-3 764,71
Korjattu huleveden tilikauden tulos	-17 093,08	-20 857,79
Vesiliiketoiminnan korkokulut	-81 005,18	-77 240,47
Korjattu vesiliiketoiminnan tilikauden tulos	121 597,44	125 362,15
Huleveden oma pääoma	228 885,80	225 091,09
Vesiliiketoiminnan oma pääoma	3 558 843,02	3 562 607,73



Taseen esittämistavan muutos vesiliiketoiminnan ja hulevesiliiketoiminnan välillä

Tilikaudella 2023 ei ole kohdistettu rahoituslaitoslainoista osuutta hulevedelle. Kohdistus on tehty tilikaudesta 2024 alkaen. Kohdistuspuutteen vuoksi tilikausien taseet eivät ole keskenään vertailukelpoisia vesiliiketoiminnan ja hulevesiliiketoiminnan osalta

Pitkäaikaiset lainat rahoituslaitoksilta

	Toteutunut tase 31.12.2023	Vertailukelpoinen tase 31.12.2023
Vesiliiketoiminta	2 014 354,00	1 883 236,61
Hulevesiliiketoiminta	0,00	131 117,39

Lyhytaikaiset lainat rahoituslaitoksilta

	Toteutunut tase 31.12.2023	Vertailukelpoinen tase 31.12.2023
Vesiliiketoiminta	180 006,00	170 293,73
Hulevesiliiketoiminta	0,00	9 712,27

Pitkäaikaiset lainat**Myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma**

Yli 5 vuoden kuluttua erääntyvä pitkäaikainen vieras pääoma 1 634 324,00 eur



Annetut vakuudet ja taseen ulkopuoliset sitoumukset ja järjestelyt ja eläkevastuut

Annetut vakuudet lajeittain

Velan tai sitä pienemmän vakuuden määrä

Kiinteistökiinnitykset 200 000,00

Yhteensä 200 000,00

Taseen ulkopuolisten taloudellisten sitoumusten yhteismäärä

Leasingvastuut: alle 5 vuotta: yli 5 vuotta:

Leasingsopimusvastuut sis.alv 25,5 % 26 929,81 0,00

Sitoumusten yhteismäärä 26 929,81 0,00

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu Limingan kuntakonserniin, kotipaikka Liminka.

Emoyhtiö omistusosuus osakkeet

Limingan kunta 100,000 % 12 000

Jäljennöksen konsernin tilinpäätöksestä toimittaa Limingan kunta.

Henkilöstö

Tilikauden aikana yhtiön palveluksessa on ollut 10 henkilöä.

Yhtiön omistamat osakkeet muissa yrityksissä:

Osakkuusyritykset	2024	2023
Lakeuden Keskuspuhdistamo Oy		
Omistusosuus	23,57 %	23,57 %
Kpl	627	627
Nimellisarvo kpl a-hinta	336,38	336,38
Verotusarvo kpl a-hinta	922,18	854,87
Verotusarvo yhteensä	578 206,86	523 055,94
Kirjanpitoarvo yhteensä	218 795,17	218 795,17
Tilikauden voitto	179 083,97	54 893,08
Oma pääoma	2 453 007,91	2 273 923,94

Rahoitusarvopaperit

		31.12.2024
	merkintähinta	markkina-arvo
Seligson & Rahamarkkinarahasto A	1 014 174,14	1 033 437,20

Oman pääoman muutokset

Oma pääoma		2024	2023
Sidottu oma pääoma			
Osakepääoma	01.01.	100 912,76	100 912,76
Osakepääoma muutos	1.1. - 31.12.	0,00	0,00
Osakepääoma	31.12.	100 912,76	100 912,76
Sidottu oma pääoma yhteensä	31.12.	100 912,76	100 912,76
Vapaa oma pääoma			
Liittymismaksut	01.01.	3 787 102,90	3 787 102,90
Liittymismaksut muutos	1.1.-31.12	0,00	0,00
Liittymismaksut	31.12.	3 787 102,90	3 787 102,90
Edellisten tilikausien voitto/tappio	01.01.	-204 821,20	-407 661,77
Tilikauden voiton/tappion siirto		104 504,36	202 840,57
Edellisten tilikausien voitto/tappio	31.12.	-100 316,84	-204 821,20
Tilikauden voitto/tappio	31.12.	192 781,73	104 504,36
Vapaa oma pääoma yhteensä	31.12.	3 879 567,79	3 686 786,06
Oma pääoma yhteensä	31.12.	3 980 480,55	3 787 698,82

<u>Pääomalainat</u>		2024	2023
Pääomalaina	01.01.	0,00	0,00
Limingan Kunta lisäys		650 000,00	0,00
Pääomalaina	31.12.	650 000,00	0,00

Pääomalainan pääasialliset lainaehdot

Laina-aika on 15 vuotta, ja korko on 12 kuukauden euribor + 0,5 % korkomarginaali. Velan lyhennys ja korko voidaan maksaa takaisin vain osakeyhtiölain (624/2006) 12-luvun sallimissa tilanteissa. Lainalla ei ole vakuutta. Lainan korko on jaksotettu tilinpäätökseen siirtovelaksi vuoden 2024 osalta

Yhtiön osakkeiden määrä osakelajeittain ja kutakin osakelajia koskevat yhtiöjärjestyksen pääasialliset määräykset:

Yhtiön osakepääoma jakautuu osakelajeittain seuraavasti:

	31.12.2024	31.12.2023
Osakkeet 1 ääntä / osake	12 000 kpl	12 000 kpl

Osakkeita rasittaa lunastuslauseke.

Hallituksen ehdotus jakokelpoisesta vapaan oman pääoman käytöstä

Hallitus esittää, että tilikauden voitto 192.781,73 eur siirretään edellisten tilikausien voittovaroihin ja että osinkoa ei jaeta.

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TULOSLASKELMA

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
	VESILIIKETOIMINTA	VESILIIKETOIMINTA
LIIKEVAIHTO	2 392 796,51	2 154 242,46
Liiketoiminnan muut tuotot	46 136,50	51 593,53
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-708 740,67	-617 991,58
Varastojen muutos	-3 504,26	-5 693,98
Ulkopuoliset palvelut	-20 681,43	-25 854,69
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<u>-732 926,36</u>	<u>-649 540,25</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-475 452,76	-449 645,67
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-101 017,63	-94 782,17
Muut henkilösivukulut	-3 597,48	-2 695,87
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<u>-580 067,87</u>	<u>-547 123,71</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-654 506,94	-630 286,39
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<u>-654 506,94</u>	<u>-630 286,39</u>
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-194 344,08</u>	<u>-207 268,31</u>
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	277 087,76	171 617,33
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	30 939,28	30 985,29
Rahoitustuotot yhteensä	<u>30 939,28</u>	<u>30 985,29</u>
Rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-2 363,47	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-85 920,44	-81 005,18
Rahoituskulut yhteensä	<u>-88 283,91</u>	<u>-81 005,18</u>
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<u>-57 344,63</u>	<u>-50 019,89</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	219 743,13	121 597,44
Tuloverot	-3 741,37	0,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	<u>216 001,76</u>	<u>121 597,44</u>

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
	HULEVESI	HULEVESI
LIIKEVAIHTO	176 565,20	165 756,72
Liiketoiminnan muut tuotot	0,00	0,00
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-9 856,53	-917,60
Varastojen muutos	0,00	0,00
Ulkopuoliset palvelut	0,00	0,00
<i>Materiaalit ja palvelut yhteensä</i>	<u>-9 856,53</u>	<u>-917,60</u>
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-25 716,49	-18 181,02
Henkilösivukulut		
Eläkekulut	-4 655,73	-3 276,34
Muut henkilösivukulut	-766,82	-733,15
<i>Henkilöstökulut yhteensä</i>	<u>-31 139,04</u>	<u>-22 190,51</u>
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-52 962,46	-53 109,05
<i>Poistot ja arvonalentumiset yhteensä</i>	<u>-52 962,46</u>	<u>-53 109,05</u>
Liiketoiminnan muut kulut	<u>-100 471,86</u>	<u>-106 632,64</u>
LIIKEVOITTO (-TAPPIO)	-17 864,69	-17 093,08
Rahoitustuotot ja -kulut		
Muut korko- ja rahoitustuotot	0,00	0,00
Rahoitustuotot yhteensä	<u>0,00</u>	<u>0,00</u>
Rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	0,00	0,00
Korkokulut ja muut rahoituskulut	-5 355,34	0,00
Rahoituskulut yhteensä	<u>-5 355,34</u>	<u>0,00</u>
<i>Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä</i>	<u>-5 355,34</u>	<u>0,00</u>
VOITTO (TAPPIO) ENNEN TILINPÄÄTÖSSIIRTOJA JA VEROJA	-23 220,03	-17 093,08
Tuloverot	0,00	0,00
TILIKAUDEN VOITTO (TAPPIO)	<u>-23 220,03</u>	<u>-17 093,08</u>

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN TASE

	31.12.2024	31.12.2023
Vastaavaa	VESILIIKETOIMINTA	VESILIIKETOIMINTA
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	10 804,28	16 230,88
Muut pitkävaikutteiset menot	106 659,71	76 858,25
<i>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</i>	117 463,99	93 089,13
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	264 862,27	232 801,27
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset	511 503,43	546 599,87
Vesijohto-, hulevesi- ja viemäriverkostot	6 005 174,13	5 923 478,19
Koneet ja kalusto	1 199 954,86	1 191 905,12
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	463 106,16	153 556,44
<i>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</i>	8 444 600,85	8 048 340,89
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	218 795,17	218 795,17
Muut osakkeet ja osuudet	6 600,57	6 600,57
Muut saamiset	60 146,37	60 146,37
Omat osakkeet / osuudet	0,00	0,00
<i>Sijoitukset yhteensä</i>	285 542,11	285 542,11
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	8 847 606,95	8 426 972,13
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	132 025,25	135 529,51
<i>Vaihto-omaisuus yhteensä</i>	132 025,25	135 529,51
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	378 449,02	230 279,73
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	22 235,87	14 366,37
Muut saamiset	0,01	0,00
Siirtosaamiset	29 949,74	220 405,62
<i>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</i>	430 634,64	465 051,72
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	1 014 174,14	704 500,00
<i>Rahoitusarvopaperit yhteensä</i>	1 014 174,14	704 500,00
Rahat ja pankkisaamiset	327 911,06	384 748,11
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 904 745,09	1 689 829,34
Vastaavaa yhteensä	10 752 352,04	10 116 801,47

	31.12.2024	31.12.2023
	VESILIIKETOIMINTA	VESILIIKETOIMINTA
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	100 912,76	100 912,76
Liittymismaksut	3 684 662,90	3 684 662,90
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-73 437,46	-348 330,08
Tilikauden voitto (tappio)	216 001,76	121 597,44
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	3 928 139,96	3 558 843,02
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pääomalainat	650 000,00	0,00
Lainat rahoituslaitoksilta	1 712 942,88	2 014 354,00
Liittymismaksut	3 892 880,62	3 891 662,42
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	6 255 823,50	5 906 016,42
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	170 293,73	180 006,00
Saadut ennakot	0,00	12,65
Ostovelat	171 584,21	201 082,10
Velat saman konsernin yrityksille	10 440,65	16 134,57
Muut velat	51 286,08	58 148,88
Siirtovelat	164 783,91	196 557,83
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	568 388,58	651 942,03
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	6 824 212,08	6 557 958,45
Vastattavaa yhteensä	10 752 352,04	10 116 801,47

	31.12.2024	31.12.2023
Vastaavaa	HULEVESI	HULEVESI
PYSYVÄT VASTAAVAT		
Aineettomat hyödykkeet		
Aineettomat oikeudet	2 471,51	3 650,61
Muut pitkävaikutteiset menot	5 812,84	7 750,46
<i>Aineettomat hyödykkeet yhteensä</i>	8 284,35	11 401,07
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	0,00	0,00
Rakennukset ja rakennelmat		
Rakennukset	0,00	0,00
Vesijohto-, hulevesi- ja viemäriverkostot	1 053 674,15	1 103 059,07
Koneet ja kalusto	1 501,78	1 962,60
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	0,00	24 041,11
<i>Aineelliset hyödykkeet yhteensä</i>	1 055 175,93	1 129 062,78
Sijoitukset		
Osuudet omistusyhteisyrityksissä	0,00	0,00
Muut osakkeet ja osuudet	0,00	0,00
Muut saamiset	0,00	0,00
Omat osakkeet / osuudet	0,00	0,00
<i>Sijoitukset yhteensä</i>	0,00	0,00
PYSYVÄT VASTAAVAT YHTEENSÄ	1 063 460,28	1 140 463,85
VAIHTUVAT VASTAAVAT		
Vaihto-omaisuus		
Aineet ja tarvikkeet	0,00	0,00
<i>Vaihto-omaisuus yhteensä</i>	0,00	0,00
Lyhytaikaiset saamiset		
Myyntisaamiset	0,00	0,00
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	7 557,79	10 663,23
Muut saamiset	0,00	0,00
Siirtosaamiset	0,00	0,00
<i>Lyhytaikaiset saamiset yhteensä</i>	7 557,79	10 663,23
Rahoitusarvopaperit		
Muut arvopaperit	0,00	0,00
<i>Rahoitusarvopaperit yhteensä</i>	0,00	0,00
Rahat ja pankkisaamiset	110 674,74	74 533,56
VAIHTUVAT VASTAAVAT YHTEENSÄ	118 232,53	85 196,79
Vastaavaa yhteensä	1 181 692,81	1 225 660,64

	31.12.2024	31.12.2023
	HULEVESI	HULEVESI
Vastattavaa		
OMA PÄÄOMA		
Osakepääoma	0,00	0,00
Liittymismaksut	102 440,00	102 440,00
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	-26 879,38	143 508,88
Tilikauden voitto (tappio)	-23 220,03	-17 093,08
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	52 340,59	228 855,80
VIERAS PÄÄOMA		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Pääomalainat	0,00	0,00
Lainat rahoituslaitoksilta	121 405,12	0,00
Liittymismaksut	996 804,84	996 804,84
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	1 118 209,96	996 804,84
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	9 712,27	0,00
Saadut ennakot	0,00	0,00
Ostovelat	0,00	0,00
Velat saman konsernin yrityksille	0,00	0,00
Muut velat	0,00	0,00
Siirtovelat	1 429,99	0,00
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	11 142,26	0,00
VIERAS PÄÄOMA YHTEENSÄ	1 129 352,22	996 804,84
Vastattavaa yhteensä	1 181 692,81	1 225 660,64

VESIHUOLLON JA HULEVEDEN RAHOITUSLASKELMA

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
	VESILIIKETOIMINTA	VESILIIKETOIMINTA
Liiketoiminnan rahavirta		
Myyntistä saadut maksut	2 295 800,29	2 078 975,18
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	51 702,11	41 593,53
Maksut liiketoiminnan kuluista	-1 462 504,12	-1 479 289,24
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	884 998,28	641 279,47
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-92 713,17	-60 105,88
Saadut korot liiketoiminnasta	30 728,16	31 039,19
Saadut osingot liiketoiminnasta	0,00	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	823 013,27	612 212,78
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	-1 051 100,65	-614 872,86
Investointien rahavirta	-1 051 100,65	-614 872,86
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-170 293,73	-180 006,00
Palautuskelpoiset liittymismaksut	1218,20	0,00
Pääomalainan nostot	650 000,00	0,00
Rahoituksen rahavirta	480 924,47	-180 006,00
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	252 837,09	-182 666,08
Rahavarat tilikauden alussa	1 089 248,11	1 271 914,19
Rahavarat tilikauden lopussa	1 342 085,20	1 089 248,11

	01.01.2024 - 31.12.2024	01.01.2023 - 31.12.2023
	HULEVESI	HULEVESI
Liiketoiminnan rahavirta		
Myyntistä saadut maksut	191 246,23	207 236,40
Liiketoiminnan muista tuotoista saadut maksut	0,00	0,00
Maksut liiketoiminnan kuluista	-141 467,43	-129 740,75
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	49 778,80	77 495,65
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskuluista	-3 925,35	0,00
Saadut korot liiketoiminnasta	0,00	0,00
Saadut osingot liiketoiminnasta	0,00	0,00
Liiketoiminnan rahavirta	45 853,45	77 495,65
Investointien rahavirta		
Investoinnit aineellisiin ja aineettomiin hyödykkeisiin	0,00	-37 595,47
Investointien rahavirta	0,00	-37 595,47
Rahoituksen rahavirta		
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-9 712,27	0,00
Pääomalainan nostot	0,00	0,00
Rahoituksen rahavirta	-9 712,27	0,00
Rahavarojen muutos lisäys (+) / vähennys (-)	36 141,18	39 900,18
Rahavarat tilikauden alussa	74 533,56	34 633,38
Rahavarat tilikauden lopussa	110 674,74	74 533,56

LUETTELO KIRJANPIDOSTA JA AINEISTOSTA

Luettelo kirjanpidoista ja aineistosta

Tilinpäätös

Tilinpäätös

Tase-erittelyt

Paperinen/sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Tililuettelo ja tilikohtaiset raportit

Tilikohtainen tuloslaskelma

Tilikohtainen tase

Tililuettelo

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Kirjanpidot

Pääkirjat

Käyttöomaisuusluettelot

Myyntireskontra

Ostoreskontra

Varastokirjanpito

Palkkakirjanpito

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Tositteet ja tositelajit

Pankkitositteet

50

Myyntilaskut

10,15

Ostolaskut

20,25

Palkkatositteet

60

Alv-tositteet

91

Varastotositteet

2

Muistiotositteet

1,8,9,80,97,98,99

Poistot

92

Liitetietositteet

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen / Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Sähköinen arkisto

Paperinen aineisto säilytetään yhtiön toimitiloissa. Sähköinen arkisto 1.1.-30.4.2020 on varmuuskopioitu kahdelle erikseen säilytettävälle cd-rom -levylle. Sähköinen aineisto 1.5.2020 alkaen on tallennettu Heeroksen Adminan digitaaliseen arkistoon.

TILINPÄÄTÖKSEN JA TOIMINTAKERTOMUKSEN ALLEKIRJOITUKSET

Limingassa 07.02.2025



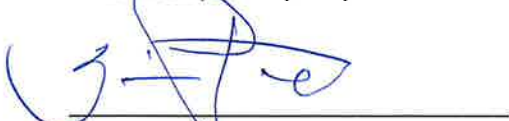
Tuomas Ahola

hallituksen puheenjohtaja



Veijo Savolainen

toimitusjohtaja




Simo Pöllänen

hallituksen jäsen



Arja Porkka

hallituksen jäsen



Kati Manninen

hallituksen jäsen



Kati Saarijärvi

hallituksen jäsen

TILINTARKASTAJIEN TILINPÄÄTÖSMERKINNÄT

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Dolussa 14.3.2025

Matti Keskitalo
JHT, KHT
KMPG Oy

Anne Karppinen-Salonpää
HT
Pohjois-Suomen Tilintarkastus Oy

SIGNATURES**ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 37 pages before this page

Dokumentet inneholder 37 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 37 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 37 sider før denne side

Detta dokument innehåller 37 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Allekirjoittajat:

<i>Nimi</i>	<i>Allekirjoitettu tunnisteella</i>	<i>Allekirjoituspäivä</i>
Matti Tuomo Sakari Keskitalo	Vahva sähköinen tunnistauminen	2025-03-14 16:23
Anne Maarit Karppinen-Salonpää	Vahva sähköinen tunnistauminen	2025-03-18 13:53



Tämä tiedosto on sinetöity digitaalisella allekirjoituksella, joka toimii asiakirjan eheyden takaajana. Asiakirjamuoto tukee pitkäaikaista säilytystä.